



16.08.2026

**פטור ממכרז לצורך שיתוף פעולה בהקמה, בהטמעה**  
**ובהפעלת מערך שירותי בדיקה בפריסה ארצית לסקירת איזורים**  
**ציבוריים בבנייני מגורים**

הודעה בדבר כוונה להתקשר בפטור ממכרז עם חברת "עידן (ש.נ.י.) ניהול ואחזקת מבנים בע"מ" לצורך שיתוף פעולה בהקמה, בהטמעה ובהפעלת שירותי בדיקה בפריסה ארצית לסקירת איזורים ציבוריים בבנייני מגורים

1. מכון התקנים הישראלי (להלן: "המכון") מודיע בזאת על כוונתו להתקשר עם ספק יחיד בשם "עידן (ש.נ.י.) ניהול ואחזקת מבנים בע"מ" (להלן: "הספק") בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 (להלן: "התקנות"), לצורך שיתוף פעולה בהקמה, בהטמעה ובהפעלת שירותי בדיקה בפריסה ארצית לסקירת איזורים ציבוריים בבנייני מגורים (להלן: "שירותי בדיקה וסקירה"). זאת, לאור חוות הדעת המקצועית של אביהו לוי, מנהל המעבדה למכניקה ומערכות הבניין, שלפיה למיטב ידיעתו והיכרותו המקצועית, הספק הוא היחיד המפתח את המערך הייחודי האמור והיחיד המסוגל לספק למכון את השירותים הנדרשים במסגרת המיזם.
2. להלן עיקרי חוות הדעת המקצועית: בכוונת המכון לשתף פעולה ביישום הלכה למעשה של מערך שירותי הבדיקה והסקירה. הספק הוא היחיד המפתח כיום את המערך הייחודי הנ"ל, המתבסס על סדרת ת"י 1525, על ניסיונו המקצועי, הספק, על התחקיר שערך במשך מספר שנים, לרבות בקרב רשויות מקומיות וסקירת יישומים דומים במקומות שונים בעולם. הספק הוא היחיד המפתח מערך ייחודי זה, ולא קיים בארץ ספק אחר המפתח או מפעיל מערך מסוג זה. משכך, מדובר בספק יחיד, והוא היחיד שעמו ניתן לקיים את שיתוף הפעולה לצורך הקמת המערך, הטמעתו והפעלתו.
3. הודעה זו מתפרסמת ברבים באתר האינטרנט של מכון התקנים הישראלי בהתאם להוראות סעיף 3א(א)(1)(ב) לתקנות.
4. מי שסבור כי קיים ספק ישראלי נוסף המסוגל לספק למכון התקנים הישראלי את השירותים המפורטים לעיל, רשאי לפנות לעו"ד לואיס קנפל, באמצעות פניה בכתב לדוא"ל: [lusyky@fsrlaw.co.il](mailto:lusyky@fsrlaw.co.il), בתוך 14 ימי עבודה ממועד פרסום הודעה זו ולהודיע לה בכתב כי קיים ספק ישראלי נוסף המסוגל לספק למכון התקנים הישראלי את השירותים הנדרשים.
5. בכל שאלה ניתן לפנות בכתובת הדוא"ל הנ"ל תוך התקופה דלעיל.