

הנדון: מכרז פומבי לרכישת זכויות בעלות במקרקעין הידועים כגוש 8235, חלקה 111, תת חלקה 2 ברחוב שכטרמן צבי 29 אזור התעשיה קריית אליעזר (הישן) בנתניה

מסמך הבהרות מס' 2

להלן מענה מכון התקנים הישראלי (להלן: "המכון") לשאלות ההבהרה אשר התקבלו בקשר למכרז שבנדון:
תשומת ליבכם -

מיקום במכרז	שאלה	תשובה
1. נספח א' להזמנה	לגבי הערבות הבנקאית, האם נדרש להוציא שיק בנקאי או להחתים את הבנק על נספח א'5, אשר מהווה את הערבות, ובו יפורטו שני המציעים יחד ואז הם ערבים ביחד ולחוד	במקרה בו תוגש הצעה במשותף על ידי יותר ממציע אחד, תותר גם הגשת ערבות על שם אחד המציעים ובתנאי שיצורף המסמך המצורף למסמך הבהרות זה חתום על ידי כל המציעים במשותף בהצעה לרבות המציע שהינו הנערב בערבות אשר הוגשה במכרז וכן מאומת על ידי עורך דין.
2. נספח א' להזמנה	בסעיף 8.1 מצוין שצריך אישור ניהול פנקסי חשבונות- המצעים מגישים הצעה כאנשים פרטיים, האם פנקסי החשבונות רלוונטיים גם במקרה כזה?	המענה לשאלה זו ניתן במסגרת המענה לשאלות הבהרה מיום 27.1.2025 ומובהר שוב: בסעיף 8.1 למכרז יתווסף המשפט הבא: "או במקרה של יחיד שאינו עוסק מורשה, אישור מפקיד מורשה, מרואה-חשבון או מיועץ מס המעיד כי הינו תושב ישראל וכי הינו מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי הפקודה וחוק מס ערך מוסף או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמומל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף".
3. נספח א' להזמנה	בסעיף 8.4 מצוין שצריך אישור ניהול פנקסי חשבונות- המצעים מגישים הצעה כאנשים פרטיים, האם פנקסי החשבונות רלוונטיים גם במקרה כזה?	המענה לשאלה זו ניתן במסגרת המענה לשאלות הבהרה מיום 27.1.2025 ומובהר שוב: "מובהר כי סעיפים 8.3 ו 8.4 למסמכי המכרז יימחקו".

כללי:

1. מודגש בזאת, כי המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז נדחה ויחול עד ליום ב' 17.02.2025, לא יאוחר מהשעה 12:00.
2. ההבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברים על האמור במסמכי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם, אף אם לא צוין הדבר במפורש.
4. יתר תנאי המכרז ייוותרו ללא שינוי.
5. **על המציעים לצרף להצעותיהם את ההבהרות הנ"ל לרבות המסמכים המצורפים למסמך הבהרות זה, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.**
6. המכון מאחל בהצלחה למשתתפי המכרז.

בכבוד רב,
מכון התקנים הישראלי

תאריך: _____

לכבוד

מכון התקנים הישראלי (להלן: "המכון")

הנדון: מכרז פומבי לרכישת זכויות בעלות במקרקעין הידועים כגוש 8235, חלקה 111, תת חלקה 2 ברחוב שכטרמן צבי 29 אזור התעשיה קריית אליעזר (הישן) בנתניה

אנו, הח"מ, מתחייבים בזאת כי הערבות שהוגשה על ידי _____ (יש לציין את שם המציע ביחס אליו הונפקה הערבות), ת.ז. _____ (להלן: "הנערב") מחייבת אותנו ביחד ולחוד בנוגע להצעה שהוגשה על ידינו ולכל האמור במסמכי המכרז והחוזה על כל נספחיהם ומסמכיהם.

מובהר ומוסכם כי אנו מחויבים ביחד ולחוד להצעה שהוגשה על ידינו ולכל האמור במסמכי המכרז והחוזה על כל נספחיהם ומסמכיהם, גם במקרה בו הערבות תבוטל ו/או תימשך על ידי הנערב ו/או במקרה בו הנערב או אחד מהחתומים מטה יחזרו בהם מהצעתם במכרז הנדון.

שם המציע
באמצעות מורשי חתימה

תאריך

שם המציע
באמצעות מורשי חתימה

תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר/ת בזאת, כי מסמך זה נחתם על ידי ה"ה _____ ו- _____ שהציגו את עצמם בפניי באמצעות ת.ז. מס' _____ ומס' _____, בהתאמה / המוכרים לי באופן אישי.

עורך – דין

חותמת