

הנדון: מכרז פומבי מס' מ/24/12 למתן שירותי ניהול ותיאום תכנון, תכנון כוללני, לרבות רישוי, ניהול ביצוע, פיקוח צמוד וליווי בתקופת הבדק של הקמת סניף דרום בעיר אופקים עבור מכון התקנים הישראלי

מסמך הבהרות מס' 3

להלן מענה מכון התקנים הישראלי (להלן: "המכון") לשאלות ההבהרה הנוספות שהתקבלו בקשר עם המכרז שבנדון:

מס"ד	עמוד + סעיף	שאלה	תשובת המכון
1	סעיף 4.17, עמוד 8	במסמכי המכרז, עמוד 8, סעיף 4.17 - "כל מסמכי המכרז על נספחיהם, חתומים על ידי המציע בשולי כל דף וכן, במקום המיועד לכך. רשימת המסמכים הדרושים במכרז גם מפורטת ברשימת התיוג המצורפת להזמנה. על המציע לסמן על גבי המסמכים שיוגשו את מספריהם ברשימת התיוג" אך לא מצורף נספח י' למסמכי המכרז.	הבהרה: הסעיף: "רשימת המסמכים הדרושים במכרז גם מפורטת ברשימת התיוג המצורפת בזאת כנספח י' להזמנה. על המציע לסמן על גבי המסמכים שיוגשו את מספריהם ברשימת התיוג"- מתחת לסעיף 4.17 יימחק. כאמור בתוכן העניינים, אין נספח י' במסגרת מכרז זה.
2	סעיף 10.4 טבלת איכות סעיף 5 – ניסיון מנהל התכנון בפרויקט תכנון כוללני	נבקש לאפשר לקבל ניקוד איכות החל מהצגת פרויקט אחד כלומר – 1 פרויקט – 1 נקודות 2 פרויקטים – 2 נקודות 3 פרויקטים – 3 נקודות עד למקסימום של 3 נקודות בסעיף זה	הבקשה נדחית.
3	סעיף 3.8.1.1 עמ' 6 תנאי סף למשרד לתכנון כוללני	3.8.1.1. ביצועם של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 8 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות; נבקש לאפשר במסגרת סעיף זה להרחיב את היקף השנים ולהציג פרויקטים אשר הושלמו במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.	הבקשה מאושרת. סעיף 3.8.1.1 בעמוד 6 יתוקן ויירשם, כדלקמן: "ביצועם של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות". האמור יעודכן בהתאמה במסגרת סעיף 2.1 בנספח ד' 4 בעמוד 35. בתנאי איכות 1 למשרד התכנון הכוללני יוחלפו המילים: "8 שנים" למילים: "10 שנים". בתנאי איכות 2 "פרויקט ממודל BIM" לאדריכל

			הראשי בעמוד 15, יוחלפו המילים: "5 שנים" למילים: "10 שנים".
4	סעיף 3.7, עמוד 4	נבקש לאשר הגשת מנהל פרויקט ראשי / מנהל ביצוע/ מנהל תכנון בעל תואר הנדסאי ו/או תואר מהנדס מערכות- אלקטרומכניקה עם ניסיון עשיר בתחום ניהול הפרויקטים של מבנים ומערכות כנדרש.	הבקשה נדחית.
5	סעיף 10.4 טבלת איכות, עמודים 12-16	נבקש להוריד תנאי איכות – היקף פרויקטים לניקוד מ-100 מ' מ' 50- ל-50 מ' מ' 50 מעבר לאלו המוצגים בתנאי הסף	הבקשה נדחית.
6	הגדרת תכנון כוללני עמוד 7	מבקשים לאשר במסגרת הגדרת תכנון כוללני שתיכלל גם האפשרות לפיה חלק מהיועצים הועסקו ע"י חב' הניהול וחלק מהיועצים הועסקו ע"י האדריכל/מתכנן אחר.	הבקשה נדחית.
7	הגדרת תכנון כוללני עמוד 7	מקובל בפרויקטי תכנון כוללני שהאדריכל מועסק ע"י המזמין ולא באמצעות מנהל הפרויקט. נבקש לאשר שהגדרת תכנון כוללני לא תחייב העסקה של כלל המקצועות הרשומים באמצעות חברת הניהול אלא מרביתן.	הבקשה נדחית.
8	תנאי סף, סעיף 3.8.1.3 עמוד 6	מבקשים להרחיב את ההגדרה ולכלול גם מבנים מורכבים נוספים, כגון בתי חולים / מרכזים רפואיים.	הבקשה מאושרת. תנאי הסף בסעיף 3.8.1.3 בעמוד 6 ישונה ויירשם כדלקמן: "לפחות אחד מהפרויקטים הינו פרויקט המשלב מבנה תעשיות ו/או מעבדות ו/או בית חולים ו/או מרכז רפואי". האמור יעודכן בהתאמה במסגרת סעיף 2.3 בנספח ד'4 בעמוד 35.
9	נספחים ד'1- ד'3, עמודים 26-32	בתצהירים בדבר ניסיון הצוות המוצע מטעם המציע, כתוב בתחילת העמוד בסעיף 2 כי הח"מ הינו איש הצוות המוצע מטעם המציע (מנהל הפרויקט/ מנהל הביצוע / מנהל התכנון), אך דרישת החתימה היא ע"י מורשה החתימה מעם המציע, ולא על ידי איש הצוות המוצע. האם מי שצריך לחתום הוא איש הצוות או מורשה החתימה מטעם המציע?	הבהרה: למען הסר ספק, על איש הצוות המוצע ומורשה החתימה מטעם המציע לחתום על תצהיר איש הצוות הרלוונטי.
10	נספח ד'4 עמוד 35	בעמוד 35 – בתצהיר בדבר משרד תכנון כוללני (קבלן משנה) מטעם המציע, אשר כתוב בתחילת העמוד בסעיף 2 כי הח"מ הינו קבלן המשנה המוצע מטעם המציע, אך בעמוד 37 כתוב שהחתימה היא ע"י מורשה החתימה מטעם המציע, ולא על ידי המורשה החתימה מטעם קבלן המשנה. האם מי שצריך לחתום הוא קבלן המשנה או מורשה החתימה מטעם המציע?	הבהרה: למען הסר ספק, על קבלן המשנה לחתום על התצהיר ובתחתית העמוד גם מורשה החתימה מטעם המציע.
11	נספחים ד'5, ד'6, עמודים 38-39	בתצהירים בדבר ניסיון הצוות המוצע מטעם משרד התכנון הכוללני (קבלן משנה) כתוב בתחילת העמוד בסעיף 2 כי הח"מ הינו איש צוות מוצע מטעם משרד התכנון (אדריכל ראשי/ מנהל מודל BIM) אך דרישת החתימה היא על ידי מורשה החתימה מטעם המציע ולא על ידי איש הצוות מטעם משרד התכנון. האם מי שצריך לחתום הוא איש הצוות מטעם משרד התכנון הכוללני או מורשה החתימה של המציע או מורשה החתימה של משרד התכנון הכוללני.	הבהרה: למען הסר ספק, על איש הצוות מטעם קבלן המשנה לחתום על התצהיר ובתחתית העמוד גם מורשה החתימה מטעם המציע.

הבהרה: הכוונה היא שהשינוי שחל בסעיף יחול בהתאמה על הנספחים הנ"ל. במקרה הנ"ל לא צורפו נספחים חדשים ועל המציע לקחת בחשבון שהשינויים חלו על הנספחים המקוריים שצורפו במסגרת במסמכי המכרז.	שלחתם את נספח ד' מעודכן בהתאם להבהרות, בשאלות הבהרה נכתב בתשובה לשאלה 28 כי האמור יחול בהתאמה גם על נספח ד'1, ד'2, ד'3 להזמנה - נספח ד' ראיתי שצורף, נספח ד'1- ד'3 לא צירפתם	נספחים ד'1-ד'3, עמודים 26-34	12
---	---	-------------------------------------	-----------

הבהרה מטעם המכון :

למען הסר ספק, בשאלה 31 למסמך הבהרות מס' 1, יתוקנו השנים : "10 שנים" ל-: "15 שנים", בהתאם לאמור בשאלת הבהרה 29.

כללי:

1. כאמור, המועד האחרון להגשת ההצעות הינו עד ליום ה' 02.01.2025 בשעה 12:00.

2. ההבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברות על האמור במסמכי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם, אף אם לא צוין הדבר במפורש.
4. על המציעים לצרף להצעותיהם מסמך הבהרות זה, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.

בברכה,

מכון התקנים הישראלי