

מכרז פומבי מס' מ/24/12

הזמנה להציע הצעות להשתתפות במכרז פומבי
למתן שירותי ניהול ותיאום תכנון, תכנון כוללני, לרבות
רישוי, ניהול ביצוע, פיקוח צמוד וליווי בתקופת הבדק של
הקמת סניף דרום בעיר אופקים עבור מכון התקנים
הישראלי

נובמבר 2024

הזמנה להציע הצעות להשתתפות במכרז פומבי מס' מ/12/24
למתן שירותי ניהול ותיאום תכנון, תכנון כוללני, לרבות רישוי, ניהול ביצוע, פיקוח צמוד וליווי
בתקופת הבדק של הקמת סניף דרום בעיר אופקים עבור מכון התקנים הישראלי

תוכן העניינים

עמוד

חלק א' – מסמכי ההזמנה

1. **נספח א' להזמנה** – תנאי ההזמנה להציע הצעות 3
2. **נספח ב' להזמנה** – פרטי המציע 21
3. **נספח ג' להזמנה** – אישור פרטי המציע 22
4. **נספח ד' להזמנה** – הצהרה על ניסיון של המציע 23
5. **נספח ד'1 להזמנה** – תצהיר בדבר ניסיון מנהל הפרויקט המוצע 26
6. **נספח ד'2 להזמנה** – תצהיר בדבר ניסיון מנהל ביצוע המוצע 29
7. **נספח ד'3 להזמנה** – תצהיר בדבר ניסיון מנהל תכנון מוצע 32
8. **נספח ד'4 להזמנה** – תצהיר בדבר ניסיון משרד תכנון כוללני מוצע 35
9. **נספח ד'5 להזמנה** – תצהיר בדבר ניסיון אדריכל ראשי 38
10. **נספח ד'6 להזמנה** – תצהיר בדבר ניסיון מנהל מודל BIM 39
11. **נספח ה' להזמנה** – תצהיר בדבר היעדר הרשעות קודמות 40
12. **נספח ו' להזמנה** – תצהיר בדבר הסכמה/ אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז 42
13. **נספח ז' להזמנה** – טופס הצהרת והתחייבות המציע 43
14. **נספח ח' להזמנה** – תצהיר בדבר עמידה בתנאי סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים 46

חלק ב' – מסמכי ההתקשרות

15. **חוזה ההתקשרות**
16. **נספח א'-** מפרט שירותים על נספחיו
17. **נספח ב'-** הצעת הספק והבהרות שפורסמו במסגרת המכרז
18. **נספח ג'-** התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות
19. **נספח ד'-** התחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים
20. **נספח ה' +ה'1-** נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחי הספק
21. **נספח ו'-** נוסח ערבות ביצוע

נספח א' להזמנה להציע הצעות

הזמנה להציע הצעות להשתתפות במכרז פומבי מס' מ/12/24

למתן שירותי ניהול ותיאום תכנון, תכנון כוללני, לרבות רישוי, ניהול ביצוע, פיקוח צמוד וליווי בתקופת הבדק של הקמת סניף דרום בעיר אופקים

בתקופת הבדק של הקמת סניף דרום בעיר אופקים עבור מכון התקנים הישראלי

מכון התקנים הישראלי (להלן: "המכון") מזמין בזאת מציעים להציע הצעות להשתתפות במכרז פומבי מס' מ/12/24 למתן שירותי ניהול ותיאום תכנון, תכנון כוללני, לרבות רישוי, ניהול ביצוע, פיקוח צמוד וליווי בתקופת הבדק של הקמת סניף דרום בעיר אופקים (להלן: "המכרז"), הכל כפי שיובהר להלן בהרחבה במסגרת מפרט השירותים המצורף **בנספח א'** לחוזה וכן, בהתאם למסמכי המכרז על נספחיהם.

הזמנה זו וההשתתפות במכרז זה כפופה למכלול התנאים ולמילוי כל הפרטים הנקובים להלן על ידי המציעים.

1. מהות ההתקשרות

○ המכון יקים סניף מכון חדש בעיר אופקים שבדרום הארץ (להלן: "הפרויקט"). הסניף יוקם במגרש 2231 לפי תוכנית מפורטת מס' 601-0705988 אשר ייעודו תעשייה קלה ומלאכה, בשטח של כ-11,000 מ"ר בעיר אופקים אשר הוחקר מרשות מקרקעי ישראל. גודל השטח לבנייה הינו כ-5,500 מ"ר. היקף זה הינו הערכה ראשונית בלבד. באחריות המציע לתקף שטחי ברוטו לפרויקט, ובכל מקרה שטחי ברוטו סופיים ייקבעו רק לאחר קבלת אישור המכון לכך בכתב. הסניף יכלול בין היתר: מעבדות, מחסנים, משרדים וקבלת קהל וכל פונקציה נוספת שתידרש לתפעולו המלא של הסניף.

○ בהתאם לכך, מעוניין המכון להזמין שירותי תכנון, ליווי וניהול פרויקט משלב מקדים לפני גיבוש הפרויקט להקמת הסניף החדש לרבות ניהול פרויקט, תיאום תכנון, תכנון הנדסי, עריכת מכרז לקבלני הביצוע הכולל את הכנת כלל המסמכים הנדרשים וכן ניהול מקצועי והנדסי, העסקה של היועצים הרלוונטיים לפרויקט, רישוי הפרויקט מול רשויות התכנון המוסמכות, ניהול הביצוע, בקרה ופיקוח צמוד על הפרויקט עד לסיום הקמת סניף המכון החדש בעיר אופקים וליווי בתקופת בדק, לרבות כלל העבודות שנדרשות במסגרת מתן השירותים הנ"ל, הכל כמפורט במסגרת נספח א' -מפרט השירותים (להלן: "השירותים" ו-"המפרט ו/או מפרט השירותים").

○ במסגרת מכרז זה ייבחר **זוכה אחד** למתן כלל השירותים המפורטים לעיל.

○ תקופת ההתקשרות

- השירותים יוענקו למכון החל ממועד חתימת המכון על ההסכם עם המציע הזוכה ועד לסיום תקופת הבדק וגמר הטיפול וליווי המכון בתהליכים משפטיים מול קבלן הביצוע (ככל שיהיו) (לעיל ולהלן: "תקופת ההתקשרות").
- בהתאם להערכת המכון נכון למועד פרסום מכרז זה, משך תקופת התכנון והביצוע של פרויקט המתחם הרב תכליתי, **לא כולל תקופת הבדק**, הינו כ- 30 חודשים, בהתאם לאבני הדרך המפורטים בנספח א'- תכולת שירותים.
- מובהר כי תקופת מתן השירותים עשויה להתארך לפרקי זמן ארוכים יותר ממשך ביצוע הפרויקט המוערך, הכל בהתאם לאישור המכון מראש ובכתב.

○ ההתקשרות בין הצדדים תהיה בהתאם לאמור בחוזה המצורף להזמנה זו (להלן: "החוזה"). יחד עם זאת, יובהר, כי הודעת המכון על זכייה במכרז איננה מהווה צו התחלת עבודות וכי הצו יינתן במעוד מאוחר יותר בנפרד מההודעה על הזכייה.

○ על המציע לקרוא את מסמכי המכרז, לרבות את החוזה ונספחיו, וכל התחייבויותיו על פי תנאי המכרז והחוזה, ובעצם הגשת הצעתו, ייחשב כמי שקראם, הבינם והסכים לכל האמור בהם.

○ למכרז זה ייערך מפגש מציעים חובה, כמפורט להלן.

○ תנאי ההתקשרות המחייבים הם התנאים המפורטים בחוזה המצורף להזמנה זו, ובכל מקרה של סתירה בין תנאי המכרז הכלליים לבין תנאי החוזה בכל הנוגע לתנאי ההתקשרות עם הספק, גוברים תנאי החוזה.

○ כל המעוניין להשתתף במכרז נדרש לפנות בהקדם האפשרי למחלקה המשפטית, לעו"ד צליל שורץ ולמסור פרטים בכתב ליצירת קשר (באמצעות פנייה בכתב לדוא"ל): tzilil.s@sii.org.il (בנוסח המצורף **כנספח ב' למכרז**), זאת על מנת שיוכל לקבל הודעות ועדכונים בעניין המכרז. האחריות למסירת הפרטים הינה של המציעים ולא תישמע טענה מצדו של מציע, כי לא קיבל עדכונים, אם לא מסר למכון פרטים כאמור.

2. ריכוז התאריכים במכרז

התאריכים	הפעילות
10:00 בשעה 14.11.2024	מועד מפגש מציעים (חובה)
12:00 בשעה 28.11.2024	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00 בשעה 19.12.2024	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז

3. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

השתתפות מציעים במכרז מותנית במילוי ובעמידה בכל תנאי הסף המצטברים הבאים:

- 3.1 המציע הינו בעל כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי **חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת חשבוניות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976**.
- 3.2 המציע ו/או נציג מטעמו השתתפו במפגש המציעים.
- 3.3 המציע הינו משרד ניהול פרויקטים, הרשום בקטגוריה זו במאגר ציבורי של משרד ממשלתי: משרד הביטחון, משרד השיכון וכיו"ב.
- 3.4 מציע כנ"ל, אשר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך ובפרק זמן של 6 חודשים לפחות שקדמו למועד האמור, מועסקים על-ידיו כעובדים 6 מנהלי פרויקט, לכל הפחות, בעלי תעודת מהנדס אזרחי רשום בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 ("**חוק המהנדסים והאדריכלים**"), כשהתעודה האמורה תקפה על שמם, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, וכן שהנם בעלי ותק של 5 שנים לכל הפחות ממועד סיום תואר אקדמי בהנדסה אזרחית.
- 3.5 מציע כנ"ל, שהנו בעל ניסיון במתן שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע [כהגדרתם במפרט השירותים שבנספח א'] עבור 3 פרויקטים לפחות, בהם מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:
 - 3.5.1 פרויקטים בהיקף כספי של 50 מיליון ש"ח כל אחד, לכל הפחות.
 - 3.5.2 ביצועו של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך;
 - 3.5.3 עבור כל אחד מהפרויקטים, המציע סיפק את שירותי ניהול התכנון וגם את שירותי ניהול הביצוע החל ממועד התחלת הפרויקט ועד להשלמת הביצוע.
- 3.6 מציע כנ"ל, שהנו בעל ניסיון במתן שירותי ניהול לתכנון כוללני שהוענק במסגרת ועבור פרויקט אחד לפחות, בו מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:
 - 3.6.1 הפרויקט הנו בהיקף כספי של 50 מיליון ש"ח, לכל הפחות;
 - 3.6.2 ביצועו של הפרויקט הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך.
- 3.7 מציע כנ"ל, אשר במידה והצעתו תזכה בהליך, יעניק את השירותים באמצעות בעלי תפקידים ראשיים בהם מתקיימים, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, כל התנאים המפורטים להלן (יחדיו: "**בעלי התפקידים הראשיים**"):
 - 3.7.1 מנהל פרויקט ראשי

3.7.1.1. מנהל הפרויקט הראשי המוצע הנו בעל תעודת מהנדס אזרחי רשוי, בהתאם להוראות סעיף 11 לחוק המהנדסים והאדריכלים, כשהתעודה האמורה תקפה על שמו, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות.

3.7.1.2. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, מנהל הפרויקט הראשי המוצע הנו בעל ותק מקצועי של למעלה מ – 15 שנים בניהול, תיאום ופיקוח על תכנון וביצוע של פרויקטים.

3.7.1.3. מנהל הפרויקט הראשי המוצע הנו בעל ניסיון במתן שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע [כהגדרתם במפרט השירותים] עבור 3 פרויקטים לפחות, בהם מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:

3.7.1.3.1. היקפם הכספי המצטבר של כל הפרויקטים הנו 200 מיליון ש"ח סה"כ, לפחות;

3.7.1.3.2. לפחות שני פרויקטים הנם בהיקף כספי של 75 מיליון ש"ח כל אחד, לפחות;

3.7.1.3.3. ביצעו של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך;

3.7.1.3.4. עבור כל אחד מהפרויקטים המציע סיפק את שירותי ניהול התכנון וגם את שירותי ניהול הביצוע החל ממועד התחלת הפרויקט ועד להשלמת הביצוע.

3.7.2. מנהל ביצוע

3.7.2.1. מנהל הביצוע המוצע הנו בעל תעודת מהנדס אזרחי רשוי, בהתאם להוראות סעיף 11 לחוק המהנדסים והאדריכלים, כשהתעודה האמורה תקפה על שמו, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות.

3.7.2.2. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, מנהל הביצוע המוצע הנו בעל ותק מקצועי של למעלה מ – 10 שנים בניהול, תיאום ופיקוח על תכנון וביצוע של פרויקטים.

3.7.2.3. מנהל הביצוע המוצע הנו בעל ניסיון במתן שירותי ניהול הביצוע [כהגדרתו במפרט השירותים] עבור 3 פרויקטים לפחות, בהם מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:

3.7.2.3.1. היקפם הכספי המצטבר של כל הפרויקטים הנו 200 מיליון ש"ח סה"כ, לפחות;

3.7.2.3.2. לפחות שני פרויקטים הנם בהיקף כספי של 75 מיליון ש"ח כל אחד, לפחות;

3.7.2.3.3. ביצעו של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך.

3.7.3. מנהל תכנון

3.7.3.1. מנהל התכנון המוצע הנו בעל תעודת מהנדס אזרחי רשוי, בהתאם להוראות סעיף 11 לחוק המהנדסים והאדריכלים, כשהתעודה האמורה תקפה על שמו, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות.

3.7.3.2. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, מנהל התכנון המוצע הנו בעל ותק מקצועי של למעלה מ – 10 שנים בניהול, תיאום ופיקוח על תכנון וביצוע של פרויקטים.

3.7.3.3. מנהל התכנון המוצע הנו בעל ניסיון במתן שירותי ניהול התכנון [כהגדרתם במפרט השירותים] עבור 3 פרויקטים לפחות, בהם מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:

- 3.7.3.3.1 היקפם הכספי המצטבר של כל הפרויקטים הנו 200 מיליון ש"ח סה"כ, לפחות;
- 3.7.3.3.2 לפחות שני פרויקטים הנם בהיקף כספי של 75 מיליון ש"ח כל אחד, לפחות;
- 3.7.3.3.3 ביצועו של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך.

3.8

תנאי הסף למשרד תכנון כוללני מטעם המציע:

יובהר, כי לצורך הוכחת עמידתו בתנאי זה, המציע יציג "קבלן משנה" מטעמו אשר יעמוד בכל תנאי הסף הבאים, ובלבד שהמציע יהיה איש הקשר למול המכון ואחריותו הינה הבלעדית לביצוע העבודות.

3.8.1 משרד אדריכלים, אשר העניק שירותי תכנון אדריכלי עבור 3 פרויקטים לפחות, לגביהם מתקיימים כל אלה:

3.8.1.1 ביצועם של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 8 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות;

3.8.1.2 כל אחד מהפרויקטים הינו בהיקף בינוי של כ - 5 אלף מ"ר בנוי;

3.8.1.3 לפחות אחד מהפרויקטים הינו פרויקט המשלב מבנה תעשיות או מעבדות.

3.8.2 משרד אדריכלים, אשר במהלך 5 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, העניק שירותי תכנון כוללני עבור פרויקט אחד לפחות, לגביו מתקיימים כל אלה:

3.8.2.1 המשרד הפעיל במסגרת הפרויקט לפחות 7 מתכננים ויועצים, בלפחות כל אחד מהתחומים המפורטים להלן: אדריכלות, קונסטרוקציה, חשמל, מיזוג אוויר, אינסטלציה, פיתוח, וסופרפוזיציה.

3.8.2.2 הפרויקט הינו בהיקף כספי של 50 מיליון ש"ח, לפחות;

3.8.2.3 ניתן בגינו צו תחילת עבודה.

3.8.3 משרד אדריכלים, אשר במהלך 5 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, העניק שירותי תכנון אדריכלי בשיטת BIM, עבור פרויקט אחד לפחות, בהיקף כספי של 30 מיליון ש"ח לפחות.

3.9

הערות והגדרות

לצורך הוכחת תנאי הסף ו/או תנאי האיכות, מובהר כדלקמן:

3.9.1 השירותים יוענקו אך ורק באמצעות בעלי התפקידים שסווגו במסגרת הליך, בעצמם, כפי שהוצעו על ידי המציע בתנאי הסף.

3.9.2 שני מציעים שונים לא יוכלו להציג את אותו אדם כמנהל פרויקט ראשי ו/או מנהל תכנון ו/או מנהל ביצוע בעצמם.

3.9.3 אין מניעה להציג את אותו ניסיון עבור המציע וגם עבור בעלי התפקידים ובלבד שהניסיון כאמור עומד בכל הדרישות המפורטות במסגרת מסמכי ההליך.

3.9.4 מציע יוכל להציג עבור בעל תפקיד מוצע, פרויקטים שבהם צבר ניסיון בתקופה שבה היה מועסק אצל צד שלישי שאינו המציע.

3.9.5 מציע יוכל להגיש את אותו הפרויקט על מנת להוכיח את עמידתו בתנאי סף שונים ו/או לצורך הוכחת עמידתו ב-2 תתי סעיפים של אותו תנאי סף ובלבד שבכל הפרויקטים מתקיימים כל תנאי הסף כמכלול.

3.9.6. **ניתן להציג את אותו אדם גם כמנהל הפרויקט, גם כמנהל הביצוע וגם כמנהל התכנון. מציג אשר יגיש את אותו אדם עבור 3 התפקידים כאמור, יידרש לעמוד בתנאי הסף ותנאי האיכות שנקבעו הן עבור שלושת התפקידים.** לצד האמור, מובהר כי ככל שמהלך ביצוע השירותים יסתבר כי אותו אדם אשר סווג לשלושת התפקידים כאמור, אינו כשיר או לא צבר ניסיון מוכח בשני התחומים או שאינו מצליח לעמוד במהלך תקופת השירותים בשתי המשימות, אז המכון יהיה רשאי להורות למציע הזוכה להציג בעל תפקיד עבור כל תחום בנפרד וזאת מבלי לשנות את התמורה, והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המכון.

3.9.7. שני מציעים לא יוכלו להציג את אותו פרויקט. במקרה ששני מציעים יציגו את אותו הפרויקט לצורך הוכחת תנאי הסף או האיכות, יכריע המכון מי מבין שני המציעים הנו זה אשר סיפק בפועל את שירותי התכנון בפרויקט, וזאת בין היתר (אך לא רק) באמצעות בירור פנימי במכון ו/או באמצעות פנייה לקבלת הבהרות משני המציעים או ממי מהם ו/או באמצעות פנייה ללקוח עבורו הוענקו השירותים כאמור.

3.9.8. המכון יהא רשאי לזקוף מידע ונתונים שהוצגו לצורך הערכת האיכות גם לצורך עמידה בתנאי הסף, ולהיפך בנסיבות המתאימות ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המכון.

לצורך תנאי הסף ותנאי האיכות יהיו למונחים הבאים הפרשנות הנקובה בציוד:

"תכנון אדריכלי" – שירותי תכנון מוקדם סופי ומפורט (או כל מקבילה אחרת לאיזה מהשלבים האמורים), לכל הפחות, אשר התכנון שנערך במסגרתם הושלם.

"תכנון כוללני" – שירותי תכנון מוקדם סופי ומפורט (או כל מקבילה אחרת לאיזה מהשלבים האמורים), לכל הפחות עבור הדיסציפלינות הבאות: אדריכלות; קונסטרוקציה; חשמל ותקשורת; מיזוג אוויר ואינסטלציה סניטרית; וכן שירותי פיקוח עליון, כשכל אלה נערכו עבור מזמין עבור אותו פרויקט, באמצעות ספק אחד ובהתקשרות חוזית ישירה שנערכה בינו לבין המזמין ואשר התכנון שנערך במסגרתם הושלם.

"השלמת ביצוע" – פרויקט אשר במועד האחרון להגשת ההצעות מתקיים לגביו לפחות אחד מהתנאים הבאים: פרויקט או חלקים בפרויקט אשר נמסרו לשימוש המזמין או שניתן בגינם טופס 4 (אכלוס) או שהמזמין אישר חשבון סופי בגינם.

"היקף כספי" – סך התשלומים בגין העבודות הקבלניות שבוצעו בפרויקט, בערכים נומינאליים, שאינם כוללים את כל אלה: מע"מ, קיזוזים, פיצויים מוסכמים, התייקרויות, תוספות תשלום בגין רכיבים שאינם ביצוע עבודות (לרבות כאלה שמקורן בהליכים משפטיים ו/או הסדרי פשרה) וכן כל תמורה אחרת אשר אינה משולמת ישירות עבור פריטי ביצוע/עבודות מדידים.

מובהר כי בהגדרת "היקף כספי" לא נכללים תשלומים לצד ג' עבור הפקעות, זמינות קרקע והעתקת תשתיות.

"פרויקט" – פרויקט שייעודו העיקרי הנו הקמה של מבנה/ים, הכולל/ים ביצוע עבודות חפירה, עבודות להתקנת מערכות אלקטרומכניות, מעליות, אינסטלציה, חשמל, מסגרות ואלומיניום, מיזוג אוויר וכיבוי אש, לרבות כל אחד מאלה: בניין מגורים ו/או בניין משרדים ו/או מבנה מסחרי ו/או מבנה ציבור, לרבות מבנה דיפו ותחנות רכבת, והכל במדינת ישראל.

"גוף ציבורי" – כהגדרת המונח בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב 1992 וכן בנוסף מי מהגופים הבאים: רשות מקומית, מועצה מקומית/אזורית ותאגיד עירוני.

למען הסר ספק, מובהר ומודגש, כי לא תותר הגשת הצעה משותפת מטעם מספר מציעים וכי על תנאי הסף הנדרשים במכרז זה על פי הסעיף הנ"ל, להתקיים במציע עצמו וכן כי על כל האישורים והמסמכים הרלוונטיים להיות על שם אותו מציע, למעט אם נקבע אחרת בתנאי המכרז.

4. מסמכים שיש לצרף להצעה

על המציע לכלול בהצעתו שני עותקים, לפחות אחד במקור, של כל אחד מן המסמכים הבאים:

4.1. המצאת כל האישורים הנדרשים לפי **חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976**, ובכלל זאת אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

4.2. אישור בדבר השתתפות בסיור המציעים.

- 4.3. העתק אישור מספר ספק תקף באחד מהמאגרים הממשלתיים וזאת לצורך הוכחת תנאי סף 3.3 לעיל.
- 4.4. תצהיר בדבר ניסיונו של המציע להוכחת תנאי סף 3.3-3.6 חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד בנוסח המצורף כנספח ד' להזמנה זו. יש לצרף תעודות מהנדס אזרחי רשום עבור כל 6 מנהלי הפרויקט אשר מועסקים על ידי המציע. המציע יהיה רשאי לצרף פרופיל מציע.
- 4.5. תצהירים בדבר ניסיונם של מנהל הפרויקט, מנהל ביצוע ומנהל התכנון להוכחת תנאי סף 3.7.1-3.7.3 חתומים על ידי המציע ומאומתים על ידי עורך דין בנוסחים המצורפים כנספחים ד'1-3'ד' להזמנה זו.
- 4.6. תצהיר בדבר ניסיון המציע להוכחת תנאי סף 3.8, חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עורך דין בנוסח המצורף כנספח ד'4' להזמנה זו.
- 4.7. יש לצרף לאמור תעודות מהנדס אזרחי רשוי, בתוקף על שם מנהל הפרויקט, על שם מנהל הביצוע ועל שם מנהל התכנון.
- 4.8. פרטי המציע בנוסח המצורף כנספח ב' להזמנה זו.
- 4.9. אם המציע הינו תאגיד, יצרף פלט עדכני למועד הגשת ההצעה מספרי רשם החברות או העמותות או השותפויות, בהתאם לאישיות המשפטית של המציע (עד 30 יום טרם המועד האחרון להגשת הצעות), וכן- אישור עו"ד/רו"ח לאימות פרטי התאגיד, זכויות החתימה של התאגיד ופרטים נוספים, הכל כפי המפורט בנוסח המצורף כנספח ג' להזמנה זו. לא יתקבל נוסח אחר.
- 4.10. תצהיר מאת המציע חתום ומאומת על ידי עו"ד בנוסח התצהיר המצורף כנספח ה' להזמנה זו.
- 4.11. אישור חתום על ידי המציע בדבר הסכמה/אי-הסכמה של המציע לחשיפת מסמכי הצעתו, בנוסח המצורף כנספח ו' להזמנה זו.
- 4.12. טופס הצהרה והתחייבות המציע, בנוסח המצורף כנספח ז' להזמנה זו, חתום כנדרש.
- 4.13. תצהיר חתום ומאושר על ידי עורך דין בנוסח המצורף כנספח ח' להזמנה זו.
- 4.14. על המציע לצרף נספחים 5'ד'-6'ד' להוכחת תנאי האיכות, כנדרש בסעיף 10.4 למסמכי המכרז.
- 4.15. ככל שהמציע הינו עסק בשליטת אישה – יצרף להצעתו אישור רו"ח וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק, כמפורט בסעיף 11 להלן.
- 4.16. עותק ממסמכי ההבהרות שהוצאו בידי המכון, ככל ואכן נעשו כאלו, כשהם חתומים בידי המציע.
- 4.17. כל מסמכי המכרז על נספחיהם, חתומים על ידי המציע בשולי כל דף וכן, במקום המיועד לכך. רשימת המסמכים הדרושים במכרז מפורטת גם ברשימת התיוג המצורפת בזאת כנספח י' להזמנה זו. על המציע לסמן על גבי המסמכים שיוגשו את מספריהם ברשימת התיוג.

5. ההצעה

- 5.1. ההצעה תוגש, באמצעות חתימה על נספח ז'- הצהרה והתחייבות המציע, החוזה ועל נספחיו, המהווים לאחר שימולאו וייחתמו על ידי מורשה החתימה של המציע, את הצעתו של המציע (לעיל ולהלן: "ההצעה").
- 5.2. על המציע להשלים בכתב ידו כנספח ז'- הצהרה והתחייבות המציע את פרטיו, את התמורה המבוקשת על ידו (לא כולל מע"מ) ואת כל יתר הפרטים בהם מתבקשת השלמתו, לרבות כנספחי החוזה, ככל שנדרש, ולחתום לצד הסעיף שהשלים, הכל כמפורט בנספח ז' להזמנה.
- 5.3. להצעה יצורף, כחלק בלתי נפרד ממנה, עותק מהזמנה זו, כשהיא חתומה על ידי מורשה החתימה של המציע, לראיה, כי המציע מודע לתוכן ההזמנה ולהוראותיה וכי קראה היטב והבינה. כן יצורפו להצעה כל מכתבי ההבהרה שפרסם המכון במהלך המכרז, ככל שפרסם, כשהם חתומים על ידי מורשה החתימה של המציע.

5.4. הזמנה זו והחוזה, בצירוף כל הנספחים הנלווים וההשלמות הנדרשות על פיהם (להלן, ביחד: **"מסמכי המכרז"**), הינם הנוסח המחייב את המציע.

5.5. **על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז על צרופותיו, בשולי כל דף** באמצעות הגורם המוסמך לחתום בשם המציע ולחייבו (דהיינו, מורשה החתימה מטעם המציע). ככל שנדרשת חתימה של יותר מגורם אחד על מנת לחייב את המציע, הרי שהמסמכים ייחתמו על ידי כל מורשי החתימה הנדרשים כאמור למתן תוקף מחייב למסמכים.

5.6. יובהר כי המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף (למעט ככל שנדרש) ו/או למחוק מהם, ו/או להסתייג ו/או להתנות עליהם ו/או להוציא עמוד מהמסמכים, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ו/או בכל דרך אחרת. בכל מקרה של שינוי ו/או הסתייגות ו/או השמטה ו/או תוספת בכל דרך ו/או צורה כלשהי (להלן: **"הסתייגויות"**) שנעשו על ידי המציע במכרז, רשאי המכון:

(1) לפסול את הצעת המציע;

(2) לראות בהסתייגויות הנ"ל כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;

(3) לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד;

(4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את המחיר המוצע ו/או פרט מהותי בהצעה.

ההחלטה בין האפשרויות הנ"ל נתונה לשיקול דעת המכון. אם יחליט המכון לנהוג לפי אחת האפשרויות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המכון לפסול את ההצעה שהוגשה על ידי המציע.

5.7. כן יובהר כי אי צירוף מסמכים נדרשים להשתתפות במכרז או אי מילוי פרטים עלול לשמש בסיס לפסילת הצעה.

6. התמורה

6.1. התמורה הכוללת של כל הסעיפים בפועל שהמציע ינקוב בהצעתו (נספח ז'- **הצהרה והתחייבות המציע**) תהווה תשלום סופי ומלא עבור כל הוצאה או עלות נלווית, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשת לשם אספקת מלוא השירותים לגביהן עד לתום תקופות האחריות, כמפורט בהזמנה ובחוזה.

6.2. התמורה שתצוין בהצעה תהיה בשקלים חדשים ולא תכלול מע"מ. המכון ישלם מע"מ על פי דין כפי שיחול בעת הוצאת החשבונית. לא תשולם תוספת לתמורה בגין שינויים בשערי מטבע בין מועד הגשת ההצעה לבין מועד אספקת המערכות, ועל המציע לקחת זאת בחשבון בעת שקלול הצעתו.

6.3. המכון איננו מתחייב שההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא תתקבל, והוא יהיה רשאי לבטל מכרז זה לפי שיקול דעתו הבלעדי, לרבות אם הוגשה למכרז הצעה אחת בלבד. כן רשאי המכון לא לקבל הצעה במחירים החורגים מהערכותיו.

7. הגשת ההצעה ותוקפה

7.1. את ההצעה יחד עם מסמכי המכרז ועם כל הנספחים והמסמכים הנוספים הנדרשים יש להגיש **בשני עותקים (לפחות אחד במקור)**, כשהם חתומים, מלאים ושלמים, בשפה העברית, בתוך מעטפה סגורה ולא מזוהה, **עד לא יאוחר מיום 19.12.2024 בשעה 12:00** (להלן: **"המועד להגשת הצעות"**), בתיבת המכרזים שנמצאת בביתן השומרים בכניסה הראשית למכון התקנים הישראלי, רח' חיים לבנון 42, תל-אביב.

אין לשלוח את ההצעה בדואר. יש להפקיד את ההצעה בתיבת המכרזים בכתובת המצוינת לעיל, כשעליה רשום מכרז 12/24/מ – **הזמנה להציע הצעות להשתתפות במכרז פומבי מ/12/24 למתן שירותי ניהול ותיאום תכנון, תכנון כוללני לרבות רישוי, ניהול ביצוע, פיקוח צמוד וליווי בתקופת הבדק של הקמת סניף דרום בעיר אופקים עבור מכון התקנים הישראלי. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים במועד הנ"ל לא תידון.**

7.2. ההצעה תהיה בלתי חוזרת ותעמוד בתוקפה, ביחד עם כל המסמכים הנלווים לה, עד למועד בו יודיע המכון למציע על אי קבלתה או במקרה בו חלפו למעלה מ-120 (מאה ועשרים) יום מהמועד להגשת הצעות וטרם נתקבלה החלטת המכון- עד למועד מסירת הודעת המציע, בכתב, על ביטול הצעתו. **מציע שלא הודיע למכון על משיכת הצעתו, בכתב, תמשיך הצעתו להיות בתוקף.**

8.1. **מועד מפגש מציעים חובה** יתקיים ביום ה' 14.11.2024 בשעה 10:00. **על מציע המגיש הצעתו למכרז להיות נוכח במפגש.** נקודת המפגש הינה: במודיעין הראשי בסניף מכון התקנים, רח' חיים לבנון 42, תל-אביב. על המציעים להירשם למפגש המציעים מראש, באמצעות פנייה בכתב לעו"ד צליל שורץ מהמחלקה המשפטית במכון, בדוא"ל: tzlil.s@sii.org.il. בנוסף, המציעים יהיו רשאים לסייר באופן עצמאי במגרש שבאופקים, בהתאם לשיקול דעתם הבלעדי.

8.2. **שאלות ובקשות להבהרות בקשר למכרז יש להעביר לידי עו"ד מוריה גילה, ממושרד היועצים המשפטיים החיצוניים של המכון, עד לא יאחר מיום ה' 28.11.2024 בשעה 12:00,** באמצעות פנייה בכתב בדוא"ל: moria@fsrlaw.co.il. לא יתקבלו פניות טלפוניות או אחרות. יובהר כי המכון רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להשיב על שאלות אשר הוגשו לאחר המועד הנקוב הנ"ל.

8.3. בפנייתו יציין הפונה את שמו המלא, טלפון ליצירת קשר עמו, מספר ושם המכרז. הפניות תשלחנה בכתב ובפורמט של קובץ Word בלבד, במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס"ד	הנושא והסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז	שאלה/הסתייגות/בקשה להבהרה	מענה/הבהרה
1.	_____	_____	_____

8.4. המכון ישלח לכל אחד מהמשתתפים פרוטוקול כתוב של כל השאלות אשר נשאלו ותשובות המכון להן. **הפרוטוקול הנ"ל יהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז להציע הצעות, ויצורף על ידי המציעים להצעתם, כשהוא חתום על ידי מורשה החתימה מטעמם.**

8.5. המכון רשאי, בכל עת טרם המועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס במכרז שינויים ו/או תיקונים ו/או הבהרות מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח למשתתפים מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, זאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וללא תלות ו/או זיקה לשאלות המציעים הפוטנציאלים.

8.6. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי רק הבהרות, שינויים ותיקונים שנמסרו בכתב (לעיל ולהלן: **"מסמכי הבהרות"**) יחייבו את המכון ויהוו חלק ממסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות, ובכל מקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות לבין עצמם, יגבר האמור במסמך ההבהרות המאוחר יותר.

8.7. לא תישמע טענה מפי המציע כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שנעשו על ידי המכון, אלא אם כן ניתנו על ידי המכון בכתב ונשלחו על ידו למציעים אשר מילאו פרטיהם **בנספח ב'**, ו/או פורסמו על ידו באתר האינטרנט של המכון.

8.8. כל טענה בדבר אי התאמה, ו/או שגיאה ו/או אי הבנה ו/או אי הסכמה לתנאי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה ו/או לאחר תום המועד להגשת הצעות, לפי המוקדם מביניהם, ובעצם הגשת הצעתו, מסכים המציע לכל התנאים והאמור במכרז ובחוזה, על נספחיה ולהתקשרותו עם המכון במקרה שבו תיבחר הצעתו כזוכה.

9. בדיקת ההצעות

ההצעות שהוגשו ייבחנו על ידי המכון באופן הבא:

9.1. למכרז זה הוכן אומדן של שווי ההתקשרות (להלן: **"האומדן"**). המכון שומר על זכותו לפסול הצעות החורגות מהאומדן, גם אם הן עומדות בתנאי הסף ובדרישות המקצועיות של המכרז, ואף אם הוגשה למכרז הצעה אחת בלבד או שנותרה הצעה אחת בלבד לדיון. ככל שיוחלט על ידי המכון לפסול הצעה בשל היותה חורגת מהאומדן, לא תיבחן ההצעה על פי אמות המידה ולא תנוקד כלל, על אף האמור בכל מקום אחר במכרז זה. לא תישמע כל טענה מצדו של מציע על כך שהצעתו עומדת בדרישות המכרז, אם היא נפסלה בשל היותה חורגת כאמור מהאומדן הכספי.

9.2. המכון שומר על זכותו לפנות לפי שיקול דעתו במהלך הבדיקה וההערכה של ההצעות אל המציעים (כולם או חלקם) על מנת לקבל הבהרות להצעותיהם או בכדי להסיר אי בהירויות שעשויות להתעורר בבדיקת ההצעות, וכן לזמנם לראיון ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים לרבות בקשר לבירור עמידתם בתנאי הסף של המכרז.

9.3. המכון שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע אשר לו ו/או למי מבעלי השליטה בו ו/או למי מנושאי המשרה בו, מידע פלילי כהגדרתו בחוק המידע הפלילי ותקנות השבים, התשע"ט-2019, וכן לפסול מציע אשר הוא ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי מנושאי המשרה בו, הורשעו בעבירות הנוגעות להגנה על קטינים וחסרי ישע ו/או הורשע בעבירות לתחום עבודות ולשירותים מסוג העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, למעט מידע על פרטי רישם כאמור לעיל, שהתיישנו או נמחקו. בנוסף, ניתן לפסול מציע אשר מתנהלים נגדו ו/או נגד מי מבעלי השליטה ו/או מי מנושאי המשרה בו הליכים בגין עבירות כאמור. כן שומר לעצמו המכון את הזכות לפסול מציע אשר עומדות נגדו ו/או נגד מי מבעלי השליטה בו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

החלטת הפסילה הנ"ל תיעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בין היתר, בהתחשב בהשלכות של ההרשעות/הליכים על הזיקה למתן השירותים נשוא המכרז ו/או על אמינות ומהימנות המציע ו/או כשירותו ו/או יכולתו לבצע את השירותים נשוא המכרז כנדרש ובהתאם לאמות המידה המנויות בסעיף 36 לחוק המידע הפלילי ותקנות השבים, תשע"ט 2019.

9.4. המכון שומר לעצמו את הזכות לקיים בדיקה בדבר מצבו הכלכלי של המציע ובדבר נכונות ונאותות הפרטים הנ"ל.

9.5. המכון רשאי לא להתחשב כלל בהצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לתנאי וסעיפי המכרז, באופן שלדעת המכון מונעת הערכת ההצעה כראוי.

9.6. כן יהא רשאי המכון לערוך בדיקות ולקבל חוות דעת מיועצים ומגורמים שונים לגבי המציעים ו/או הצעותיהם, כולם או חלקם, לרבות ביחס לטיב השירות ו/או לניסיונם ו/או ביחס ליכולתם למתן השירותים נשוא מכרז וחווה זה במיומנות ובאיכות גבוהים.

9.7. המכון שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע אשר קיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב עבודתו וטיב מתן השירותים על ידו, למכון או לגוף אחר אשר המכון סומך על חוות דעתו. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון בכתב ו/או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המכון.

9.8. המכון שומר לעצמו גם את הזכות לבטל המכרז ו/או שלא לקבל כל הצעה שהיא ו/או להוציא הזמנות חדשות להגשת הצעות, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, ולמשתתפים לא תהא כל טענה, דרישה או תביעה מכל מין וסוג שהוא, כנגד המכון מי מטעמו ו/או צד ג' בגין כך ובלבד שפעל בתום לב.

9.9. המכון שומר על זכותו לנהל משא ומתן ו/או לנהל הליך תחרותי נוסף בדרך של הזמנה להגיש הצעות כספיות מעודכנות וסופיות (Best & final), במקרה של שוויון בין ההצעות ו/או במקרה שבו כל ההצעות מריעות עם האומדן שהוכן למכרז ו/או עם שתי ההצעות בעלות הציון המשוקלל הגבוה ביותר, למעט במקרה שבו הן יסטו בשיעור העולה על 10% מהאומדן שאז המכון יהיה רשאי לפנות לעד 5 ההצעות בעלות הציון המשוקלל הגבוה ביותר, הכל בהתאם להוראות דיני המכרזים (בכל מקרה, ניקוד האיכות ייעשה על פי האמור בסעיף 10.4).

10. אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה

10.1. **בשלב א' -** תיבדקנה כל ההצעות האם הן עונות על כל דרישות תנאי הסף, לרבות כל המסמכים שנדרשו המציעים לצרף להצעותיהם. **יובהר, כי אי עמידה בתנאי הסף ו/או אי צירוף המסמכים כנדרש, עלול להביא לפסילת ההצעה.**

10.2. אך ורק הצעות אשר יעמדו בתנאי הסף כאמור, יעברו לשלב הבא של בחינת ההצעות. מובהר במפורש, כי המכון רשאי לפנות לאנשי הקשר שצוינו על ידי המציע במסגרת הצעתו, על מנת לאשש את תצהירי המציע לרבות עמידתו ובעל התפקיד המוצע מטעמו בתנאי הסף וכן לאשש את המידע התומך שהוצג לצורך קבל ציון האיכות, לרבות לצורך קבלת חוות דעת על המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו.

10.3. אמות המידה שלפיהן תיבחר ההצעה הזוכה, הן כדלקמן: 50% מחיר (P), 50% איכות (Q).

10.4.1 במסגרת שלב זה יבחן המכון את איכות הצעתם של מציעים אשר הם ובעלי התפקידים המוצעים מטעמם עמדו בכל תנאי הסף ודרישות ההליך כמפורט לעיל, בהתאם להוראות המפורטות בהזמנה ונספחיה.

10.4.2 הציון שיוענק לאיכות ההצעה של המציעים כאמור, יהיה בין אפס (0) למאה (100) נקודות, כאשר אמות המידה לרבות הניקוד המרבי עבור כל אמת מידה כאמור, מפורטים בטבלה שלהלן (להלן: "ציון האיכות"). אמות המידה ייבחנו על ידי ועדה מקצועית שתמונה מטעם המכון (להלן: "הועדה המקצועית"). המכון יהא רשאי להיעזר ביועץ מומחה לצורך בחינת רכיבי האיכות.

הערה – מובהר כי לצורך הוכחת כל אחד מתנאי האיכות המפורטים להלן, עבור האדריכל הראשי המוצע ו/או עבור מנהל מודל BIM, ניתן להציג פרויקטים הנמצאים בשלב הביצוע או פרויקטים שביצועם הושלם.

מס'	פרמטר	אמת מידה	ציון איכות יחסי(בנקודות)	ציון איכות מירבי
		צוות הניהול		
מנהל פרויקט ראשי – יש לפרט את הפרמטרים הקבועים בסעיפים 1-4 במסמך ד'1 למסמכי המכרז				
1	פרויקט/י תכנון כוללני – ניסיון כמנהל פרויקט ראשי, לפרויקט [בין אם הפרויקטים הסתיימו או בביצוע] שבוצע בשיטת תכנון כוללני [כהגדרתו לעיל].	2 פרויקטים	2 נקודות	3
		3 פרויקטים	3 נקודות	
2	היקף פרויקטים – ניסיון מצטבר בניהול פרויקטים כמפורט בתנאי סף 3.7.1.3 לתנאי הסף. בעבור כל פרויקט בהיקף של 100 מיליון ₪ ומעלה (גם פרויקט שהוצג לצורך תנאי הסף), ינוקד המציע בנקודה אחת ועד 3 נק' עבור 3 פרויקטים כאמור.	בעבור כל פרויקט כאמור ינוקד המציע בנקודה אחת בלבד, עד 3 נקודות בעבור 3 פרויקטים.		
3	גופים ציבוריים – ניסיון כמנהל פרויקט ראשי בעבודה מול גופים ציבוריים [בין אם הפרויקטים הסתיימו או לא].	פרויקט אחד	1 נקודות	2
		2 פרויקטים	2 נקודות	
4	BIM – ניסיון בניהול פרויקט בשיטת BIM. [בין אם הפרויקטים הסתיימו או לא].	פרויקט אחד	1 נקודות	2
		2 פרויקטים	2 נקודות	
		סה"כ ניקוד למנהל פרויקט ראשי		10 נקודות
מנהל תכנון – יש לפרט את הפרמטרים הקבועים בסעיפים 1-4 במסמך ד'2 למסמכי המכרז				
5		2 פרויקטים	2 נקודות	

3	3 נקודות	3 פרויקטים	פרויקט תכנון כוללני – ניסיון כמנהל תכנון, לפרויקט [בין אם הפרויקטים הסתיימו או בביצוע] שבוצע בשיטת תכנון כוללני [כהגדרתו לעיל].	
2	בעבור כל פרויקט כאמור ינוקד המציע בנקודה אחת בלבד, עד 2 נקודות בעבור 2 פרויקטים.		היקף פרויקטים – ניסיון מצטבר בניהול תכנון כמפורט בתנאי סף 3.7.3.3. לעיל. בעבור כל פרויקט בהיקף של 100 מיליון ₪ ומעלה (גם פרויקט שהוצג לצורך תנאי הסף), ינוקד המציע בנקודה אחת ועד 2 נק' עבור 2 פרויקטים כאמור.	6
1	1 נקודות	לפחות גוף ציבורי 1	גופים ציבוריים – ניסיון כמנהל תכנון בעבודה מול גופים ציבוריים [בין אם הפרויקטים הסתיימו או לא].	7
2	1 נקודות	פרויקט 1	BIM – ניסיון בניהול תכנון בשיטת BIM [בין אם הפרויקטים הסתיימו או לא].	8
	2 נקודות	2 פרויקטים		
1	1 נקודות	הצגת מתודולוגיה באמצעות נספח שיצורף על ידי המציע.	מתודולוגיית ניהול – כלים מוצעים לניהול תכנון בשיטת DESIGN TO BUDGET.	9
9 נקודות		סה"כ ניקוד מנהל תכנון		
מנהל ביצוע – יש לפרט את הפרמטרים הקבועים בסעיפים 1-4 במסמך ד'3' למסמכי המכרז				
2	בעבור כל פרויקט כאמור ינוקד המציע בנקודה אחת בלבד, עד 2 נקודות בעבור 2 פרויקטים.		מגוון פרויקטים ולקוחות – ניסיון מצטבר בניהול ביצוע [כהגדרתו לעיל] כמפורט בתנאי סף 3.7.2.3 לתנאי הסף. בעבור כל פרויקט בהיקף של 100 מיליון ₪ ומעלה (גם פרויקט שהוצג לצורך תנאי הסף), ינוקד המציע בנקודה אחת ועד 2 נק' עבור 2 פרויקטים כאמור.	10
1	1 נקודות	הצגה של לפחות גוף ציבורי אחד	גופים ציבוריים – ניסיון כמנהל ביצוע מול גופים ציבוריים [בין אם הפרויקטים הסתיימו או לא].	11
2	1 נקודות	פרויקט אחד	BIM – ניסיון בניהול ביצוע בשיטת BIM [בין אם הפרויקטים הסתיימו או לא].	12
	2 נקודות	2 פרויקטים		

13	התרשמות מהבטחת איכות ובטיחות – ניסיון במתודולוגיות להבטחת איכות בביצוע ובקרת בטיחות באתר.			2	2 נקודות	הצגת מתודולוגיה להבטחת איכות ובטיחות, יצורף על ידי המציע כנספח להצעה.
סה"כ ניקוד מנהל ביצוע				8 נקודות		
מפגש ריאיון והתרשמות						
14	**מפגש ריאיון והתרשמות : מטרת המפגש והריאיון עם המציע ובעלי התפקידים הראשיים המוצעים מטעמו, הנה לבדוק בין היתר את ניסיון וכישורי המציע ובעלי התפקידים הראשיים אשר יעניקו בפועל את השירותים למכון, באמצעות מצגת ייעודית שיגיש לשם כך המציע.			התרשמות כללית של הועדה המקצועית ממשרד המציע – 8 נקודות		
				מנהל פרויקט מוצע	התרשמות ועדה מקצועית - 5 נקודות	
				מנהל תכנון מוצע	התרשמות ועדה מקצועית - 5 נקודות	
				מנהל ביצוע מוצע	התרשמות ועדה מקצועית - 5 נקודות	
סה"כ ניקוד התרשמות אישית לצוות הניהול				23 נקודות		
סך הכל צוות ניהול				50 נקודות		
משרד התכנון הכוללני						
	פרמטר			אמת מידה	ציון איכות יחסי	ציון איכות מירבי
אדריכל הפרויקט- את הפרמטרים בסעיפים 1-4 יש להוכיח במסגרת מסמך ד' 5' למסמכי המכרז						
1	היקף בינוי – פרויקטים בהיקף של 5,000 מ"ר לכל הפחות, עבורם העניק האדריכל הראשי שירותי תכנון אדריכלי [כהגדרתם בספר הצהוב], זאת במהלך 8 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.			2 פרויקטים	4	6
				3 פרויקטים	6	

5	3	1 פרויקט	2	פרויקט ממודל BIM – פרויקטים עבורם האדריכל הראשי העניק שירותי תכנון אדריכלי בשיטת BIM, זאת במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
	5	2 פרויקטים		
4	3	3 פרויקטים	3	תכנון כוללני – פרויקטים עבורם העניק האדריכל הראשי שירותי תכנון כחלק מצוות תכנון כוללני, זאת במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
	4	4 פרויקטים ומעלה		
2	הצגת פרויקט אחד לפחות מבין כלל הפרויקטים שהוצגו לצורך עמידה בתנאי האיכות, אשר נערך עבור גוף ציבורי, תזכה את המציע בניקוד של 2 נקודות.		4	גוף ציבורי – פרויקטים עבורם העניק האדריכל הראשי המוצע, שירותי תכנון אדריכלי [כהגדרתם בספר הצהוב], עבור גוף ציבורי.
2	1	ממליץ 1	5	*חוות דעת לקוחות – שיחת התרשמות של נציג הוועדה המקצועית מטעם המכון עם הלקוח. בשיחה ייבדקו הפרמטרים הבאים: - רמת השירות -עמידה בלוחות זמנים -עמידה בתקציב -התאמת הניסיון לפרויקט - שביעות רצון
	1	ממליץ 2		
		19 נקודות	סה"כ ניקוד אדריכל ראשי	
מנהל מודל BIM - הפרמטרים בסעיפים 1-2 יש להוכיח במסגרת מסמך ד'6 למסמכי המכרז				
4	3	2 פרויקטים	1	כמות פרויקטים – פרויקטים עבורם העניק מנהל המודל שירותי מידול BIM, זאת במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
	4	3 פרויקטים ומעלה		
3	2	1 פרויקט	2	היקף בינוי – פרויקטים בהיקף של 5,000 מ"ר לכל הפחות, עבורם העניק מנהל מודל שירותי מידול BIM בשלב התכנון ו/או בשלב הביצוע, זאת במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
	3	2 פרויקטים ומעלה		
2	1	ממליץ 1	3	*חוות דעת לקוחות – שיחת התרשמות של נציג הוועדה המקצועית מטעם המכון עם הלקוח. בשיחה ייבדקו הפרמטרים הבאים: - רמת השירות -עמידה בלוחות זמנים -התאמת הניסיון לפרויקט - שביעות רצון
	1	ממליץ 2		
		9 נקודות	סה"כ ניקוד מנהל מודל BIM	

מפגש ריאיון והתרשמות			
4	**מפגש ריאיון והתרשמות – מטרת המפגש והריאיון עם המשרד התכנון הכוללני מטעם המציע, ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו, הינה לבדוק בין היתר את ניסיון וכישורי המציע ובעלי התפקידים אשר יעניקו בפועל את השירותים למכון, באמצעות מצגת ייעודית שיגיש לשם כך המציע.		התרשמות כללית של ועדה מקצועית ממשרד התכנון הכוללני , עד – 7 נק'.
			אדריכל ראשי התרשמות ועדה מקצועית עד – 10 נק'.
			מנהל מודל BIM התרשמות ועדה מקצועית עד – 5 נק'.
סה"כ ניקוד התרשמת אישית מצוות תכנון מוביל		22 נקודות	
סך הכל ניקוד איכות למשרד התכנון הכוללני		50 נקודות	
סה"כ ניקוד איכות למציע		100 נקודות	

***חוות דעת לקוחות:**

- (א) המכון יעניק ציון איכות לבעלי התפקידים המוצעים, באמצעות קבלת חוות דעת לקוחות. לצורך כך, המכון יפנה ל-2 אנשי קשר מתוך אנשי הקשר שצוינו על ידי המציע, לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או לצורך מתן ציון האיכות עבור בעלי התפקידים המוצעים מטעמו למען הסר ספק, מובהר כי המכון יהיה רשאי לפנות ללקוחות להם העניקו בעלי התפקידים המוצעים מטעמו שירותים, אף אם אלו לא פורטו בהצעת המציע, הכול לפי בחירת המכון ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. יובהר, כי לקוח יפרט את התרשמותו מהמציע בעל פה על פי הפרמטרים הקבועים בטבלה לעיל, ובהתאם הוועדה תנקד על בסיס ההתרשמות את חוות הדעת בניקוד שבין 1-10 כאשר חוות דעת של 10 נקודות שווה לנקודה אחת. ניקוד מופחת ינוקד באופן יחסי. כך מציע שקיבל 9 נוקד: $1 \times 9 / 10 = 0.9$ נק'.
- (ב) המכון יהיה רשאי, כי חוות הדעת תוענק באמצעות מספר גורמים/בעלי תפקידים רלוונטיים במכון, בהתאם לתחום מומחיותם ואחריותם במכון. כמו כן, מובהר כי המכון יהיה רשאי לגבש את ציוני האיכות עבור בעל תפקיד מוצע לאחר דיון שיערך לשם כך באמצעות בעלי הגורמים/בעלי התפקידים הרלוונטיים.
- (ג) המכון יהיה רשאי להעניק בעצמו ציון איכות ו/או לדרוש מאיש הקשר הרלוונטי, כי במסגרת חוות דעתו יוענק ציון איכות, כשהוא מתבסס על התרשמות מעבודה שבוצעה עבורו של בעל התפקיד המוצע, וזאת אף ללא קשר הכרחי לפרויקט הספציפי שבגינו צוין איש הקשר.
- (ד) המציע נושא באחריות מלאה לזמינותם של בעלי התפקידים שציין כאנשי קשר במסגרת הצעתו. במידה ואיש קשר רלוונטי לא יהיה זמין לצורך מתן חוות דעת, המכון יהיה רשאי (אך לא חייב), לפנות לבעלי תפקיד/גורם מקצועי במכון לצורך הענקת ציון האיכות (אף אם המציע לא הציע פרויקטים שבוצעו עבור המכון ובלבד שלבעל התפקיד/גורם המקצועי במכון ניסיון מול בעל התפקיד המוצע במתן השירותים), ו/או לדרוש מהמציע להציג ממליץ חילופי

(פעם אחת לכל היותר) או לחילופין, להעניק ציון "0" (אפס) בפרמטר, וזאת מבלי שלמציע תעמוד כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

****מפגש ריאיון והתרשמות**

- ה) כחלק בלתי נפרד משקלול איכות הצעתו של המציע, יערוך המכון מפגש ריאיון והתרשמות אישית למציע ולבעלי התפקידים המוצעים מטעמו (בסעיף זה להלן: "**המפגש**"). המפגש יתקיים במשרדי המכון.
- ו) לשם עריכת המפגש, המציע יישא באחריות לזמן את בעלי התפקידים המוצעים מטעמו וכן כל גורם אחר במציע אותו יזמן המכון על פי שיקול דעתו.
- ז) במסגרת המפגש, יידרש המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו להציג בפני נציגי המכון את ניסיון המציע ובעלי התפקידים וכל מידע כפי שיקבע המכון במועד זימון המציעים למפגש והכול במיקום, במועד ובאופן שיקבע על ידי המכון, ובכפוף לשיקול דעתו הבלעדי.
- ח) כל בעל תפקיד מוצע מטעם המציע יציג את החלק הרלוונטי אליו על בסיס טבלת האיכות, וזאת על מנת להוכיח את ניסיונו במתן השירותים ולצורך קבלת ניקוד בפרמטר הרלוונטי. הניקוד שיינתן בהתרשמות יהיה ניקוד מוסכם אחד שיינתן על ידי כל חברי הועדה המקצועית.
- ט) המכון יבחן את עמידת המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו בתנאי האיכות, וזאת אף מעבר לפרמטר המתייחס באופן ספציפי להתרשמות המכון מהמציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו. המכון יהיה רשאי לפנות ללקוחות המציע לקבלת חוות דעת, אף אם אלו לא צוינו על ידו בהצעה, הכול לפי בחירת המכון ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- י) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המכון יהיה רשאי לבחון גם את עמידת המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו בתנאי הסף.
- יא) למען הסר ספק מובהר בזאת, כי השתתפות במפגש הנה חובה. מובהר בזאת, כי המכון יהיה רשאי לפסול את הצעתו של מציע אשר לא התארגן כהלכה ו/או לא הופיע למפגש (בליווי בעלי התפקידים המוצעים), במיקום, במועד, באופן, בתנאים ובאמצעים אשר ידרשו לשם כך על ידי המכון.
- יב) במסגרת המפגש ו/או לאחר מכן, שומר המכון לעצמו את הזכות לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על פי שיקול דעתו המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לבצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעה.
- יג) הצגת המציע לרבות כל מסמך כתוב שהוצג ו/או שנערך במסגרתו ו/או בקשר עמו ו/או פרוטוקול ו/או שאלות הבהרה ומעניהם אשר יערכו בקשר עם המפגש, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע וישוקללו במסגרת מתן ציון האיכות להצעה. עם זאת, ועל אף האמור בסעיף זה, מובהר בזאת, כי במסגרת המפגש, לא יהיה המציע רשאי לגרוע בשום צורה ואופן מחובותיו והתחייבויותיו כפי שהוצגו במסמכי ההליך.

שלב ג' – מתן ציון מחיר - 50%

10.5.

במסגרת השלב השלישי יבחן המכון את הצעת המחיר של כל המציעים, אשר הם ובעלי התפקידים המוצעים מטעמם, עמדו בכל תנאי הסף והאיכות המפורטים לעיל. המציעים יגישו הצעת מחיר המשקפת מחיר למ"ר, כמפורט בטופס ההצעה הכספית. הצעת המחיר שיוצע בה המחיר הנמוך ביותר למתן השירותים, תקבל את מלוא הניקוד, כאשר יתר ההצעות הרלוונטיות ינוקדו באופן יחסי אליה.

לאחר בחינת ציון האיכות וטופס ההצעה הכספית, בהתאם לשלבים המפורטים בסעיף זה לעיל, יקבע המכון את הציון הסופי המשוקלל של כל אחת מההצעות הרלוונטיות.

הציון הסופי המשוקלל של כל הצעה יחושב לפי הנוסחה הבאה:

$$Q \cdot 50\% + 50\% \cdot P = FS$$

כאשר:

FS	=	הציון הסופי המשוקלל
Q	=	ציון האיכות
P	=	ציון המחיר

10.7. התחרות במכרז תהא על ההצעה בעלת הציון הסופי המשוקלל (איכות ומחיר ההצעה – "FS") הגבוה ביותר אשר עמדה בכל תנאי הסף הנקובים לעיל.

10.8. במקרה בו בהליך בדיקת ההצעות לעיל יימצאו מציעים, אשר הציון הסופי המשוקלל שלהם הינו זהה, באופן שבמקום הצעה זוכה כשרה אחת, התקבלו 2 (או יותר) הצעות כשרות בעלות הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר, אזי המכון יבחר בהצעה בעלת ציון האיכות הגבוה ביותר, זאת בתנאי שאחד ממציעים אלו אינם "עסק בשליטת אישה" בהתאם לחוק חובת המכרזים ולתצהיר שהוגש ע"י המציע.

11. העדפת עסק בשליטת אישה

על המציע העונה על דרישות סעיף 22 **לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 (להלן: "החוק")**, לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש במועד הגשת ההצעה, אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה בהתאם לסעיף החוק הנ"ל. בהתאם לסעיף 22(ב) לחוק, במקרה בו לאחר שקלול התוצאות במכרז, מצאה הוועדה כי שתי הצעות או יותר קיבלו תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור.

12. הודעה על זכייה

12.1. המכון יודיע בכתב לזוכה על הזכייה במכרז.

12.2. בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל על הזכייה, ימציא הזוכה את ערבות הביצוע המצורפת **כנספת ב' לחוזה** וכן, את טופס אישור קיום הביטוחים **המצורף כנספת ג' לחוזה**, ואת כל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי מכרז זה. מובהר בזאת, כי ההודעה לזוכה במכרז על קבלת הצעתו איננה יוצרת התחייבות כלפי המכון ורק חוזה חתום יחייב את המכון.

מסירת ערבות הביצוע בהתאם לדרישות החוזה הינה תנאי יסודי ומהותי לביצוע ההתקשרות.

12.3. לא ימלא הזוכה אחר האמור בסעיף 12.2 לעיל, יהא רשאי המכון לחתום על חוזה עם כל מציע אחר ו/או לבטל את המכרז ו/או לקיים משא ומתן עם מציעים אחרים, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לו על פי מכרז זה ו/או על פי דין ולזוכה לא תהא כל תביעה ו/או טענה לרבות לפיצוי, כנגד המכון בגין כך.

12.4. המכון יודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא התקבלה על אי-קבלת הצעתו והמציע לא יהא זכאי לקבל פיצוי או שיפוי כלשהם מהמכון.

12.5. המכון איננו מתחייב למסור פרטים או נימוקים לאי קבלת הצעה כלשהי או למסור פרטים על ההצעה שנתקבלה, אלא ככל שמחייבים אותו דיני המכרזים.

12.6. עם מסירת הסט למכון, בהתאם להוראות החוזה ימציא הספק למכון ערבות לתקופת האחריות, בהתאם לדרישות החוזה, וכנגד המצאתה של ערבות זו, תוחזר לו ערבות הביצוע. אי המצאתה של הערבות לתקופת אחריות, בהתאם לדרישות החוזה, תהווה הפרה יסודית של תנאי החוזה והיא עלולה להביא לחילוט מיידי של ערבות הביצוע, הכל כמפורט בחוזה.

12.7. המכון יהא רשאי לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז אם לאחר ההחלטה במכרז חל, לדעת המכון, שינוי מהותי לרעה במצבו הכלכלי של הזוכה, או אם נודע למכון לאחר ההחלטה במכרז על עובדה מהותית שיש בה כדי להשפיע על ההחלטה ואשר לא הייתה ידועה למכון בעת קבלת ההחלטה. במקרה כזה, יפנה המכון לזוכה, בטרם קבלת החלטה לביטול זכייתו, לקבלת הסבריו ביחס לגורם אשר בגינו שוקל המכון לבטל זכייתו כאמור.

13. שונות

13.1. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בפרוטוקול של ועדת המכרזים וכן במסמכי ההצעה הזוכה. המציע רשאי לציין מראש אילו חלקים בהצעתו יש בהם סוד מסחרי או סוד מקצועי **בנוסח המצ"ב כנספח ו' להזמנה**, אולם וועדת המכרזים תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להציג בפני המציעים אשר לא זכו במכרז ואשר ביקשו לעיין בהצעה הזוכה, כל מסמך אשר להערכתה אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי, והוא דרוש על מנת לפעול בהתאם לדיני המכרזים ולמציעים לא תהא כל טענה בגין החלטת וועדת המכרזים כאמור.

13.2. סימון חלקים בהצעה כסודיים, מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

13.3. יובהר, כי מציע שלא יצרף להצעתו נספח כאמור בפסקה 14.1 לעיל או לא ימלא אחר הנספח הנ"ל כנדרש, ייחשב כמי שנתן הסכמתו לכך שבמקרה שיזכה במכרז, יהיו המציעים האחרים זכאים לעיין בהצעתו במלואה.

13.4. המכון יהיה רשאי לחייב כל פונה וכל מציע, שיבקש לעיין בתוצאות המכרז (בהחלטות ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה), ככל שוועדת המכרזים תאשר למסור לו את המסמכים, בכל עלויותיו והוצאותיו בגין היענות לבקשה, לרבות בעבור הכנת העתקים ממסמכים אלו.

13.5. המציעים מתחייבים בזאת לשמור בסוד כל מידע שיימסר ו/או שייודע להם לשם ו/או במהלך ביצוע ההתחייבויות בהתאם למכרז וחובה אלו ולא לפרסם המידע הנ"ל, להעבירו או להביאו לידיעת אחר, בכל צורה שהיא, הן במשך כל תקופת ההתקשרות בין הצדדים והן לאחר סיומה.

13.6. כל המסמכים המצורפים למכרז זה הם רכושו הבלעדי של המכון ונמסרים למציע לצורך הגשת הצעתו למכרז הצעות זה בלבד. אין להעתיק ו/או לעשות כל שימוש אחר במסמכים אלו.

13.7. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

13.8. המציע, ו/או בעל עניין במציע, ו/או כל גוף שהמציע הינו בעל עניין בו או נושא משרה בכל אחד מהם לא יפעלו לתיאום הצעת המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תיאום הצעות כולל:

א. כריתה מפורשת של חוזה או הבנה מכל סוג עם אדם או גוף כלשהו - למעט אדם או גוף שהינו בעל עניין במציע - בעניין בעלויות, שיתוף פעולה, מימון, מחירים, העברת נכסים, אסטרטגיות, הכל בנוגע להצעה וכיו"ב.

ב. קבלה של מידע כאמור או החלפת מידע בצורה אחרת, פרסום מידע או גילוי לאדם או לגוף כלשהו, כאשר ידוע למציע כי האדם או הגוף הוא בעל עניין או נושא משרה או שלוח או עובד של מציע אחר.

13.9. על המציע לערוך על חשבונו את כל הבירורים המוקדמים והאחרים הדרושים לו לקבלת כל מידע הדרוש לו להכנת והגשת הצעתו. כן אחראי המציע לבדוק ולאמת את כל הנתונים הנמסרים בידי המכון וכן כל פרט נוסף הדרוש לצורך קיום השתתפותו במכרז זה והתחייבויותיו על פיו. אין במסירת נתונים כלשהם בידי המכון כדי להטיל על המכון אחריות כלשהי בדבר נכונותם ו/או דיוקם.

13.10. עם הגשת ההצעה יראו את המציע כמי שכל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, ולא תישמע מצידו של המציע כל טענה בדבר טעות או הטעיה או אי-ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הכרוך בהצעה או המופיע בה או שאינו מופיע בה.

- 13.11. המכון יהיה רשאי לבטל את זכייטו של מציע, אם המציע לא עמד בדרישות המכרז או החוזה, או שהפר איזו מהתחייבויותיו לפי מסמכים אלה או שהזוכה חזר בו מהצעתו, ובמקרה כזה הוא יהיה רשאי, אך לא חייב, לפנות למציע שהצעתו דורגה שניה במכרז, על מנת להתקשר עמו כספק זוכה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ובתנאי הצעתו המקורית של הזוכה השני.
- 13.12. המכון רשאי לקבוע הצעה כשירה שנייה למקרה שבו ההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל או תופסק מכל סיבה שהיא. הודעה מתאימה על כך תשלח למציע שידורג, ככל שידורג כזה, ככשיר שני.
- 13.13. מציע איננו רשאי להמחות את זכויותיו או התחייבויותיו לפי הזמנה זו ולפי החוזה, כולן או חלקן, לצד שלישי, והוא איננו רשאי להעביר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין, לצד שלישי, ללא קבלת הסכמת המכון, מראש ובכתב, ובהתאם להוראות החוזה. ניתנה הסכמה כאמור, אין בכך כדי לגרוע מהתחייבויותיו של המציע לפי הזמנה זו ולפי החוזה, והאחריות לביצוע החוזה תישאר של המציע בכל מקרה.
- 13.14. סמכות השיפוט המקומית, הייחודית והבלעדית, בכל הנוגע והקשור להזמנה זו, תהיה נתונה לבתי המשפט בעיר תל-אביב-יפו ולהם בלבד.

חתימת אישור של המציע:

אני/אנו, הח"מ, מאשרים בחתימתנו שלהלן, כי קראנו והבנו את ההזמנה דלעיל, ביחד עם כל המסמכים הנלווים לה, וכי אנו מסכימים לכל התנאים הקבועים במסמכים אלו.

חותמת וחתימה

תאריך

שם ותפקיד החותם

לכבוד
עו"ד צליל שורץ
המחלקה המשפטית
מכון התקנים הישראלי

באמצעות דוא"ל: tzlil.s@sii.org.il

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' מ/12/24 למתן שירותי ניהול ותיאום תכנון, תכנון כוללני לרבות רישוי, ניהול ביצוע, פיקוח צמוד וליווי בתקופת הבדק של הקמת סניף דרום בעיר אופקים עבור מכון התקנים הישראלי

אבקשכם לרשום את פרטינו על מנת להעביר אלינו עדכונים ומידע בקשר למכרז-

שם המציע (נא לציין שם מלא ומדויק): _____

מס' תעודת זהות או מספר חברה או שותפות: _____

כתובת מלאה ומיקוד: _____

טלפון: _____

פקס: _____

דוא"ל: _____

טלפון נייד: _____

איש הקשר (טלפון ופקס ישירים): _____

תפקיד איש הקשר: _____

חותמת וחתימה

תאריך

שם ותפקיד החותם

אישור עו"ד/רו"ח לפרטי המציע

לכבוד
מכון התקנים הישראלי

נכבדי,

הנדון: אישור פרטי המציע

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"),
מאשר בזאת כדלקמן:

1. המציע הינו תאגיד המאוגד ורשום בישראל כדין, פעיל ומס' רישומו _____.
2. שמות מורשי החתימה של המציע הינם, בין היתר: _____, _____, _____.
3. בעלי המניות / השותפים במציע הינם, בין היתר: _____, _____, _____.
4. מנהלי המציע הינם, בין היתר: _____, _____, _____.
5. התקבלה החלטה במציע להגיש את ההצעה ולהתקשר עם מכון התקנים הישראלי באמצעות חוזה ההתקשרות, על פי כל דין ובהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע.
6. ההזמנה להציע הצעות, על כל נלוותיה, לרבות חוזה ההתקשרות ונספחיו, נחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע והם מחייבים את המציע לכל דבר ועניין.
7. מצורף בזה העתק של תעודת ההתאגדות של המציע.

תאריך: _____

חתימת עו"ד / רו"ח

תצהיר בדבר ניסיון המציע – תנאי סף

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ ("המציע") [יש לנקוב בשמו המלא של], עבור מכרז פומבי מס' מ/12/24 כדלקמן:

1. המציע הינו משרד ניהול פרויקטים, הרשום בקטגוריה זו במאגר ציבורי של משרד ממשלתי: משרד הביטחון, משרד השיכון וכיו"ב.

2. מציע כנ"ל, אשר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ובפרק זמן של 6 חודשים לפחות שקדמו למועד האמור, מועסקים על ידו כעובדים 6 מנהלי פרויקט, לכל הפחות, בעלי תעודת מהנדס אזרחי רשום בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 ("חוק המהנדסים והאדריכלים"), כשהתעודה האמורה תקפה על שמם, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות וכן שהינם בעלי ותק של 5 שנים לכל הפחות ממועד סיום תואר אקדמי בהנדסה אזרחית. בהתאם לפירוט להלן:

מס'	שם מנהל הפרויקט	תקופת העסקה במציע	ותק בהנדסה אזרחית	תעודת מהנדס אזרחי
	[יש למלא]	[יש לסמן √ במקום הרלוונטי]	[יש לסמן √ במקום הרלוונטי]	[יש לסמן √ במקום הרלוונטי]
2		☐ מועסק כעובד במציע נכון למועד האחרון להגשת ההצעות ובפרק זמן של 6 חודשים לפחות שקדמו למועד זה.	☐ בעל ותק של 5 שנים לכל הפחות ממועד סיום תואר אקדמי בהנדסה אזרחית.	☐ בעל תעודת מהנדס אזרחי רשום בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק המהנדסים והאדריכלים.
3		☐ מועסק כעובד במציע נכון למועד האחרון להגשת ההצעות ובפרק זמן של 6 חודשים לפחות שקדמו למועד זה.	☐ בעל ותק של 5 שנים לכל הפחות ממועד סיום תואר אקדמי בהנדסה אזרחית.	☐ בעל תעודת מהנדס אזרחי רשום בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק המהנדסים והאדריכלים.
4		☐ מועסק כעובד במציע נכון למועד האחרון להגשת ההצעות ובפרק זמן של 6 חודשים לפחות שקדמו למועד זה.	☐ בעל ותק של 5 שנים לכל הפחות ממועד סיום תואר אקדמי בהנדסה אזרחית.	☐ בעל תעודת מהנדס אזרחי רשום בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק המהנדסים והאדריכלים.
5		☐ מועסק כעובד במציע נכון למועד האחרון להגשת ההצעות ובפרק זמן של 6 חודשים לפחות שקדמו למועד זה.	☐ בעל ותק של 5 שנים לכל הפחות ממועד סיום תואר אקדמי בהנדסה אזרחית.	☐ בעל תעודת מהנדס אזרחי רשום בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק המהנדסים והאדריכלים.

		6 חודשים לפחות שקדמו למועד זה.		
6	☐ מועסק כעובד במציע נכון למועד האחרון להגשת ההצעות ובפרק זמן של 6 חודשים לפחות שקדמו למועד זה.	☐ בעלות של 5 שנים לכל הפחות ממועד סיום תואר אקדמי בהנדסה אזרחית.	☐ בעל תעודת מהנדס אזרחי רשום בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק המהנדסים והאדריכלים.	
הערות: המציע יהיה רשאי לצרף טבלה חלופית כשהיא ערוכה בדיוק בהתאם לטבלה דלעיל. בנסיבות האמורות, מצהיר המציע, כי הטבלה החלופית מהווה חלק בלתי נפרד מההצעה להליך והתצהיר שבשולי נספח זה. יש לצרף תעודות מהנדס אזרחי כנדרש.				

אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון במתן שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע עבור 3 פרויקטים לפחות, בהם מתקיימים התנאים הבאים במצטבר :

3.1. פרויקטים בהיקף כספי של 50 מיליון ש"ח כל אחד, לכל הפחות;

3.2. ביצועו של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות;

3.3. עבור כל אחד מהפרויקטים המציע סיפק את שירותי ניהול התכנון וגם את שירותי ניהול הביצוע החל ממועד התחלת הפרויקט ועד להשלמת הביצוע.

נתונים להוכחת ההצהרה בסעיף 3 לעיל:

מס'	שם ותיאור הפרויקט	תכולת השירותים	תקופת ביצוע הפרויקט	היקף כספי	שם הלקוח	פרטי איש קשר מטעם הלקוח
	[יש למלא]	[יש לסמן √ במקום הרלוונטי]	[למלא חודש ושנה]	[יש למלא סכום ללא מע"מ]	[יש למלא]	[יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1		☐ שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ 	_____ ₪		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
2		☐ שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ 	_____ ₪		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
3		☐ שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ 	_____ ₪		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____

4	☐ שירותי ניהול התכנון ונייהול הביצוע.	מועד תחילה ____/____ מועד סיום ____/____	שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
---	--	---	--

הערות: מספר השורות הינו להמחשה בלבד. המציע יהיה רשאי לצרף טבלה חלופית כשהיא ערוכה בדיוק בהתאם לטבלה דלעיל. בנסיבות האמורות, מצהיר המציע, כי הטבלה החלופית מהווה חלק בלתי נפרד מההצעה להליך והתצהיר שבשולי נספח זה.

4. אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון במתן שירותי ניהול לתכנון כוללני שהוענק במסגרת ועבור פרויקט אחד לפחות, בו מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:
- 4.1 הפרויקט הנו בהיקף כספי של 50 מיליון ש"ח, לכל הפחות;
- 4.2 ביצועו של הפרויקט הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך.

נתונים להוכחת ההצהרה בסעיף 4 לעיל:

מס'	שם ותיאור הפרויקט	תכולת השירותים	תקופת ביצוע הפרויקט	היקף כספי	שם הלקוח	פרטי איש קשר מטעם הלקוח
	[יש למלא]	יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים	[ולמלא חודש ושנה]	[יש למלא סכום ללא מע"מ]	[יש למלא]	[יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
7		☐ שירותי ניהול לתכנון כוללני.	מועד תחילה ____/____ מועד סיום ____/____			שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
8		☐ שירותי ניהול לתכנון כוללני.	מועד תחילה ____/____ מועד סיום ____/____			שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____

הערות: מספר השורות הינו להמחשה בלבד. המציע יהיה רשאי לצרף טבלה חלופית כשהיא ערוכה בדיוק בהתאם לטבלה דלעיל. בנסיבות האמורות, מצהיר המציע, כי הטבלה החלופית מהווה חלק בלתי נפרד מההצעה להליך והתצהיר שבשולי נספח זה.

5. המכוון יהיה רשאי שלא לערוך פנייה להשלמות בגין מידע שהתקבל לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או תנאי האיכות. לפיכך, על המציעים לכלול בהצעתם את כל המידע הרלוונטי והנתונים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ו/או האיכות.
- אני מצהיר/ה, כי זה שמי ותוכן תצהירי אמת.

מורשה החתימה מטעם המציע

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____ אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך - דין

חותמת

תצהיר בדבר ניסיון מנהל פרויקט ראשי מוצע

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ ("המציע") [יש לנקוב בשמו המלא של המציע], למכרז פומבי מס' מ/12/24.

2. הנני מנהל הפרויקט המוצע מטעם המציע, אשר באמצעותו יספק המציע את השירותים בהתאם להסכם.

תנאי סף

☐ אני מצהיר כי הנני בעל תעודת מהנדס אזרחי רשוי, בהתאם להוראות סעיף 11 לחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, כשהתעודה האמורה תקפה על שמי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי].

***מצ"ב לתצהירי זה, העתק תעודת מהנדס אזרחי רשוי.**

☐ אני מצהיר כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, הנני בעל ותק מקצועי של למעלה מ – 15 שנים בניהול, תיאום ופיקוח על תכנון וביצוע של פרויקטים [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי].

3. אני מצהיר כי הנני בעל ניסיון במתן שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע עבור 3 פרויקטים לפחות, בהם מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:

א. היקפם הכספי המצטבר של כל הפרויקטים הנו 200 מיליון ש"ח סה"כ, לפחות;

ב. לפחות שני פרויקטים הנם בהיקף כספי של 75 מיליון ש"ח כל אחד, לפחות;

ג. ביצעו של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך;

ד. עבור כל אחד מהפרויקטים המציע סיפק את שירותי ניהול התכנון וגם את שירותי ניהול הביצוע החל ממועד התחלת הפרויקט ועד להשלמת הביצוע.

נתונים להוכחת ההצהרה בסעיף 3 לעיל:

מס'	שם ותיאור הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים]	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה]	היקף כספי [יש למלא סכום ללא מע"מ]	שם הלקוח [יש למלא]	פרטי איש קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע.	מועד תחילה _____ / _____ מועד סיום _____ / _____	ש"ח _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
2.		☐ שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע.	מועד תחילה _____ / _____ מועד סיום _____ / _____	ש"ח _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
3.		☐ שירותי ניהול התכנון וניהול הביצוע.	מועד תחילה _____ / _____ מועד סיום _____ / _____	ש"ח _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____

שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____		שם _____	מועד תחילה ____/____ מועד סיום ____/____	☐ שירותי ניהול התכנון ונייהול הביצוע.		4.
הערות: מספר השורות הינו להמחשה בלבד. המציע יהיה רשאי לצרף טבלה חלופית כשהיא ערוכה בדיוק בהתאם לטבלה דלעיל. בנסיבות האמורות, מצהיר המציע, כי הטבלה החלופית מהווה חלק בלתי נפרד מההצעה להליך והתצהיר שבשולי נספח זה.						

5. לצורך הוכחת אמות המידה המפורטות בסעיף 10.4 למסמכי המכרז, מצהיר מנהל הפרויקט הראשי בדבר

ניסיונו, כדלקמן:

מס'	שם ותואר הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים]	שיטת ביצוע העבודות [יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים]	ניהול פרויקט בשיטת BIM [יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים]	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה]	היקף כספי [יש למלא סכום ללא מע"מ]	שם הלקוח [יש למלא]	קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ מנהל פרויקט ראשי	☐ תכנון כוללני	☐ קיים	מועד תחילה ____/____ מועד סיום ____/____	שם _____	שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____	
2.		☐ מנהל פרויקט ראשי	☐ תכנון כוללני	☐ קיים	מועד תחילה ____/____ מועד סיום ____/____	שם _____	שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____	
3.		☐ מנהל פרויקט ראשי	☐ תכנון כוללני	☐ קיים	מועד תחילה ____/____ מועד סיום ____/____	שם _____	שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____	
4.		☐ מנהל פרויקט ראשי	☐ תכנון כוללני	☐ קיים	מועד תחילה ____/____ מועד סיום ____/____	שם _____	שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____	

5. המכון יהיה רשאי שלא לערוך פנייה להשלמות בגין מידע שהתקבל לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או תנאי האיכות. לפיכך, על המציעים לכלול בהצעתם את כל המידע הרלוונטי והנתונים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ו/או האיכות.
6. אני מצהיר/ה, כי זה שמי ותוכן תצהירי אמת.

מורשה החתימה מטעם המציע

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____, אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך - דין

חותמת

תצהיר בדבר ניסיון מנהל ביצוע מוצע

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

- אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ ("המציע") [יש לנקוב בשמו המלא של המציע כפי הוא מופיע בתעודת ההתאגדות], למכרז פומבי מס' מ/12/24.
- הנני מנהל הביצוע המוצע מטעם המציע, אשר באמצעותו יספק המציע את השירותים בהתאם להסכם.

תנאי סף

☐ אני מצהיר כי הנני בעל תעודת מהנדס אזרחי רשוי, בהתאם להוראות סעיף 11 לחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, כשהתעודה האמורה תקפה על שמי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי].

***מצ"ב לתצהירי זה, העתק תעודת מהנדס אזרחי רשוי.**

☐ אני מצהיר כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, הנני בעל ותק מקצועי של למעלה מ – 10 שנים בניהול, תיאום ופיקוח על תכנון וביצוע של פרויקטים [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי].

- אני מצהיר כי הנני בעל ניסיון במתן שירותי ניהול הביצוע עבור 3 פרויקטים לפחות, בהם מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:

- היקפם הכספי המצטבר של כל הפרויקטים הנו 200 מיליון ש"ח סה"כ, לפחות;
- לפחות שני פרויקטים הנם בהיקף כספי של 75 מיליון ש"ח כל אחד, לפחות;
- ביצעו של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך.

נתונים להוכחת ההצהרה בסעיף 3 לעיל:

מס'	שם ותיאור הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי]	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה]	היקף כספי [יש למלא סכום ללא מע"מ]	שם הלקוח [יש למלא]	פרטי איש קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ שירותי ניהול הביצוע.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ _____	ש"ח _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
2.		☐ שירותי ניהול הביצוע.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ _____	ש"ח _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
3.		☐ שירותי ניהול הביצוע.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ _____	ש"ח _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
4.		☐ שירותי ניהול הביצוע.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ _____	ש"ח _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____

הערות: מספר השורות הינו להמחשה בלבד. המציע יהיה רשאי לצרף טבלה חלופית כשהיא ערוכה בדיוק בהתאם לטבלה דלעיל. בנסיבות האמורות, מצהיר המציע, כי הטבלה החלופית מהווה חלק בלתי נפרד מההצעה להליך והתצהיר שבשולי נספח זה.

4.

לצורך הוכחת אמות המידה המפורטות בסעיף 10.4 למסמכי המכרז, מצהיר מנהל התכנון בדבר ניסיונו, כדלקמן:

מס'	שם ותיאור הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים]	שיטת ביצוע העבודות [יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים]	ניהול פרויקט בשיטת BIM [יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים]	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה]	היקף כספי [יש למלא סכום ללא מע"מ]	שם הלקוח [יש למלא]	פרטי איש קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ מנהל תכנון	☐ תכנון כוללני	☐ קיים	מועד תחילה _____ / _____ מועד סיום _____ / _____	שם _____ תפקיד _____ נייד _____ @ _____		
2.		☐ מנהל תכנון	☐ תכנון כוללני	☐ קיים	מועד תחילה _____ / _____ מועד סיום _____ / _____	שם _____ תפקיד _____ נייד _____ @ _____		
3.		☐ מנהל תכנון	☐ תכנון כוללני	☐ קיים	מועד תחילה _____ / _____ מועד סיום _____ / _____	שם _____ תפקיד _____ נייד _____ @ _____		
4.		☐ מנהל תכנון	☐ תכנון כוללני	☐ קיים	מועד תחילה _____ / _____ מועד סיום _____ / _____	שם _____ תפקיד _____ נייד _____ @ _____		

5.

המכון יהיה רשאי שלא לערוך פנייה להשלמות בגין מידע שהתקבל לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או תנאי האיכות. לפיכך, על המציעים לכלול בהצעתם את כל המידע הרלוונטי והנתונים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ו/או האיכות.

6.

יש לצרף מסמך אודות מתודולוגיית ניהול- כנדרש ברכיבי האיכות

7.

אני מצהיר/ה, כי זה שמי ותוכן תצהירי אמת.

מורשה החתימה מטעם המציע

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____, אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך - דין

חותמת

תצהיר בדבר ניסיון מנהל תכנון מוצע

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ ("המציע") [יש לנקוב בשמו המלא של המציע כפי הוא מופיע בתעודת ההתאגדות], למכרז פומבי מס' מ/12/24.

2. הנני מנהל התכנון המוצע מטעם המציע, אשר באמצעותו יספק המציע את השירותים בהתאם להסכם.

תנאי סף

☐ אני מצהיר כי הנני בעל תעודת מהנדס אזרחי רשוי, בהתאם להוראות סעיף 11 לחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, כשהתעודה האמורה תקפה על שמי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי].

***מצ"ב לתצהירי זה, העתק תעודת מהנדס אזרחי רשוי.**

☐ אני מצהיר כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, הנני בעל ותק מקצועי של למעלה מ – 10 שנים בניהול, תיאום ופיקוח על תכנון וביצוע של פרויקטים [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי].

3. אני מצהיר כי הנני בעל ניסיון במתן שירותי ניהול התכנון עבור 3 פרויקטים לפחות, בהם מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:

3.1 היקפם הכספי המצטבר של כל הפרויקט הנו 200 מיליון ש"ח סה"כ, לפחות;

3.2 לפחות שני פרויקטים הנם בהיקף כספי של 75 מיליון ש"ח כל אחד, לפחות;

3.3 ביצעו של כל אחד מהפרויקטים הושלם במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך.

נתונים להוכחת ההצהרה בסעיף 3 לעיל:

מס'	שם ותיאור הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי]	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה]	היקף כספי [יש למלא סכום ללא מע"מ]	שם הלקוח [יש למלא]	פרטי איש קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ שירותי ניהול התכנון.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____	₪ _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
2.		☐ שירותי ניהול התכנון.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____	₪ _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
3.		☐ שירותי ניהול התכנון.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____	₪ _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
4.		☐ שירותי ניהול התכנון.	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____	₪ _____		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____

			___/___			
הערות: מספר השורות הינו להמחשה בלבד. המציע יהיה רשאי לצרף טבלה חלופית כשהיא ערוכה בדיוק בהתאם לטבלה דלעיל. בנסיבות האמורות, מצהיר המציע, כי הטבלה החלופית מהווה חלק בלתי נפרד מההצעה להליך והתצהיר שבשולי נספח זה.						

5. לצורך הוכחת אמות המידה המפורטות בסעיף 10.4 למסמכי המכרז, מצהיר מנהל הביצוע בדבר ניסיונו, בדלקמן:

מס'	שם ותיאור הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים]	ניהול פרויקט בשיטת BIM [יש לסמן ✓ במקומות הרלוונטיים]	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה]	היקף כספי [יש למלא סכום ללא מע"מ]	שם הלקוח [יש למלא]	פרטי איש קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ מנהל ביצוע	☐ קיים	מועד תחילה ___/___ מועד סיום ___/___	ש		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
2.		☐ מנהל ביצוע	☐ קיים	מועד תחילה ___/___ מועד סיום ___/___	ש		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
3.		☐ מנהל תכנון	☐ קיים	מועד תחילה ___/___ מועד סיום ___/___	ש		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
4.		☐ מנהל תכנון	☐ קיים	מועד תחילה ___/___ מועד סיום ___/___	ש		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____

6. המכון יהיה רשאי שלא לערוך פנייה להשלמות בגין מידע שהתקבל לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או תנאי האיכות. לפיכך, על המציעים לכלול בהצעתם את כל המידע הרלוונטי והנתונים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ו/או האיכות.

7. יש לצרף מסמך המפרט מתודולוגיה להבטחת איכות וביטחון, כנדרש ברכיבי האיכות.

8. אני מצהיר/ה, כי זה שמי ותוכן תצהירי אמת.

מורשה החתימה מטעם המציע

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____ אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך - דין

חותמת

להלן נתונים להוכחת האמור בסעיף 2 לעיל:

3.1 המשרד הפעיל במסגרת הפרויקט לפחות 7 מתכננים ויועצים, בלפחות כל אחד מהתחומים המפורטים להלן: אדריכלות, קונסטרוקציה, חשמל, מיזוג אוויר, אינסטלציה, פיתוח וסופרפרזיציה.

3.2 הפרויקט הינו בהיקף כספי של 50 מיליון ₪ לפחות ;

3.3 ניתן בגינו צו התחלת עבודה ;

מס'	שם ותיאור הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן √ במקום הרלוונטי]	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה] ניתן צו התחלת עבודה	היקף כספי בש"ח [יש למלא סכום ללא מע"מ]	הפעלת מתכננים ויועצים	שם הלקוח [יש למלא]	פרטי איש קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ תכנון כוללני	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ ☐ ניתן צו התחלת עבודה	ש"ח _____	☐ אדריכלות ☐ קונסטרוקציה ☐ חשמל ☐ מיזוג אוויר ☐ אינסטלציה ☐ פיתוח ☐ סופרפוזיציה	שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____	
2.		☐ תכנון כוללני	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ ☐ ניתן צו התחלת עבודה	ש"ח _____	☐ אדריכלות ☐ קונסטרוקציה ☐ חשמל ☐ מיזוג אוויר ☐ אינסטלציה ☐ פיתוח ☐ סופרפוזיציה	שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____	
3.		☐ תכנון כוללני	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ ☐ ניתן צו התחלת עבודה	ש"ח _____	☐ אדריכלות ☐ קונסטרוקציה ☐ חשמל ☐ מיזוג אוויר ☐ אינסטלציה ☐ פיתוח ☐ סופרפוזיציה	שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____	
הערות: מספר השורות הינו להמחשה בלבד. המציע יהיה רשאי לצרף טבלה חלופית כשהיא ערוכה בדיוק בהתאם לטבלה דלעיל. בנסיבות האמורות, מצהיר המציע, כי הטבלה החלופית מהווה חלק בלתי נפרד מההצעה להליך והתצהיר שבשולי נספח זה.							

5. משרד האדריכלים, אשר במהלך 5 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, העניק שירותי תכנון אדריכלי בשיטת BIM, עבור פרויקט אחד לפחות, בהיקף כספי של 30 מיליון ₪ לפחות.

מס'	שם ותיאור הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן √ במקום הרלוונטי]	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה] ניתן צו התחלת עבודה	היקף כספי בש"ח [יש למלא סכום ללא מע"מ]	שם הלקוח [יש למלא]	פרטי איש קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ תכנון אדריכלי בשיטת BIM	מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ ☐ ניתן צו התחלת עבודה	ש"ח _____	שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____	

_____ : @			מועד סיום ____/____			
-----------	--	--	------------------------	--	--	--

6. המכון יהיה רשאי שלא לערוך פנייה להשלמות בגין מידע שהתקבל לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או תנאי האיכות. לפיכך, על המציעים לכלול בהצעתם את כל המידע הרלוונטי והנתונים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ו/או האיכות.
7. אני מצהיר/ה, כי זה שמי ותוכן תצהירי אמת.

מורשה החתימה מטעם המציע

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____ אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך - דין

חותמת

תצהיר בדבר ניסיון אדריכל ראשי

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ ("המציע") [*יש לנקוב בשמו המלא של המציע], למכרז פומבי מס' מ/12/24.

2. הנני אדריכל ראשי מוצע מטעם המציע, אשר באמצעותו יספק המציע את השירותים בהתאם להסכם.

להלן הפרויקטים המפורטים על ידי להוכחת תנאי האיכות :

מס'	שם ותיאור הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי]	היקף בינוי במ"ר	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה]	שם הלקוח [יש למלא]	פרטי איש קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ תכנון אדריכלי בשיטת BIM ☐ תכנון כוללני ☐ תכנון אדריכלי		מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ 		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
2.		☐ תכנון אדריכלי בשיטת BIM ☐ תכנון כוללני ☐ תכנון אדריכלי		מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ 		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
3.		☐ תכנון אדריכלי בשיטת BIM ☐ תכנון כוללני ☐ תכנון אדריכלי		מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ 		

9. המכון יהיה רשאי שלא לערוך פנייה להשלמות בגין מידע שהתקבל לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או תנאי האיכות. על המציעים לכלול בהצעה את כל המידע הרלוונטי והנתונים לצורך הוכחת עמידה בסף ו/או האיכות.

10. אני מצהיר/ה, כי זה שמי ותוכן תצהירי אמת.

מורשה החתימה מטעם המציע

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____, אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך - דין

חותמת

תצהיר בדבר ניסיון מנהל מודל BIM

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ ("המציע") [*יש לנקוב בשמו המלא של המציע], למכרז פומבי מס' מ/12/24.

2. הנני מנהל מודל BIM מוצע מטעם המציע, אשר באמצעותו יספק המציע את השירותים בהתאם להסכם.

להלן הפרויקטים המפורטים על ידי להוכחת תנאי האיכות:

מס'	שם ותיאור הפרויקט [יש למלא]	תכולת השירותים [יש לסמן √ במקום הרלוונטי]	היקף בינוי במ"ר	תקופת ביצוע הפרויקט [ולמלא חודש ושנה]	שם הלקוח [יש למלא]	פרטי איש קשר מטעם הלקוח [יש למלא שם, תפקיד, נייד ודוא"ל]
1.		☐ שירותי מידול BIM ☐ שירותי מידול BIM בשלב התכנון ☐ שירותי מידול BIM בשלב הביצוע		מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ 		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
2.		☐ שירותי מידול BIM ☐ שירותי מידול BIM בשלב התכנון ☐ שירותי מידול BIM בשלב הביצוע		מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ 		שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____ @: _____
3.		☐ שירותי מידול BIM ☐ שירותי מידול BIM בשלב התכנון ☐ שירותי מידול BIM בשלב הביצוע		מועד תחילה _____/_____ מועד סיום _____/_____ 		

4. המכון יהיה רשאי שלא לערוך פנייה להשלמות בגין מידע שהתקבל לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או תנאי האיכות. על המציעים לכלול בהצעה את כל המידע הרלוונטי והנתונים לצורך הוכחת עמידה בסף ו/או האיכות.

5. אני מצהיר/ה, כי זה שמי ותוכן תצהירי אמת.

מורשה החתימה מטעם המציע

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____, אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך - דין

חותמת

תצהיר בדבר היעדר הרשעות קודמות

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

במקרה שההצעה מוגשת מטעם יחיד:

1. תצהירי זה ניתן במצורף להצעה שהנני מגיש במסגרת מכרז זה.
2. הריני מצהיר כי לא קיים בענייני מידע פלילי, כהגדרתו בחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019, וכן כי לא הורשעתי בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקי בביצוע עבודות ושירותים מסוג העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, למעט מידע על פרטי רישום אשר התיישנו או נמחקו, וכן כי לא מתנהלים נגדי הליכים בגין עבירות כאמור.
3. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגדי תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
4. מצ"ב לתצהיר זה הסכמה מטעמי למסירת מידע מהמרשם הפלילי.

לחילופין, ככל שהמציע הורשע ו/או שמתנהלים נגדו הליכים כמפורט בסעיף 2 ו/או 3 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידו ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעתו.

במקרה שההצעה מוגשת מטעם תאגיד:

1. הנני משמש כ _____ מטעם המציע _____, (להלן: "המציע").
2. תצהירי זה ניתן במצורף להצעה שמגיש המציע במסגרת מכרז זה ושהנני מוסמך להתחייב בשמו למכרז זה.
3. הנני מצהיר כי לא קיים בעניין המציע, ו/או מי מבעלי השליטה ו/או מנושאי המשרה בו, מידע פלילי, כהגדרתו בחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019, וכן כי המציע ו/או בעלי השליטה ו/או נושאי המשרה בו ו/או לא הורשעו בעבירות הנוגעות לתחום ביצוע עבודות ושירותים מסוג העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, למעט מידע על פרטי רישום שהתיישנו או שנמחקו, וכן כי לא מתנהלים נגדם הליכים בגין עבירות אלו.
4. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגד המציע, ו/או מי מבעלי השליטה במציע, ו/או מי מנושאי המשרה בו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
5. מצ"ב לתצהיר זה הסכמה מטעם התאגיד למסירת מידע מהמרשם הפלילי.

לחילופין, ככל שכנגד המציע ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או נושאי המשרה בו, קיימות הרשעות ו/או הליכים כמפורט בסעיף 3 ו/או 4 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעת המציע.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עורך דין

הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי ומידע על תיקים תלויים ועומדים לפי סעיפים 11 או 12 לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019

אני הח"מ _____ מס' זהות _____, מורשה חתימה מטעם _____ (להלן: "המציע") נותן/ת בזה את הסכמתי לכך שמשרת ישראל תמסור מידע על המציע, בעלי השליטה בו ונושאי המשרה, מהמרשם הפלילי, לרבות מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019 (להלן – החוק) למכון התקנים הישראלי, לשם התמודדות במכרז מס' מ/12/24 עבור מכון התקנים הישראלי.

יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על מסירת מידע פלילי לגורם הנ"ל מזמן לזמן, לשם מעקב תקופתי אחר שינויים שחלו במידע הפלילי עליי.

הובא לידיעתי כי אני זכאי לפי החוק לעיין בתחנת משטרה ברישומים המנוהלים על שמי במרשם הפלילי ובמרשם המשטרה.

הובהר לי בזה כי ככל שיש לחובתי רישום כאמור, אין בכך בהכרח כדי לשלול את קבלת הזכות או התפקיד ואני רשאי/ת לצרף מידע על שיקומי או נסיבותי האישיות כדי שילקח בחשבון בעת בחינת בקשתי, בהתאם לאמות המידה שנקבעו בחוק.

ידוע לי כי בהסכמתי זו, אני מוותר/ת על קבלת הודעה על מסירת המידע, וכל זאת בכפוף להוראות החוק.

תאריך: _____ חתימה: _____

הסכמה/אי-הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז

(נא למלא החלק הרלוונטי לביטוי עמדת המציע)

המציע מודיע בזאת שבמקרה בו תוגש בקשה או עתירה לחשיפת מסמכי המכרז, לרבות הצעתו הוא על כל חלקיה ובכל שלב שהוא למכרז, בין לפני ובין אחרי בחירת הזוכה, עמדתו הינה:

8. מסכים לחשיפת כל מסמכי המכרז מטעמו ומצרף חתימתו לאישור הסכמה זו:

מסכים לחשיפת מסמכי המכרז: _____ (חתימת מציע)

9. מסכים לחשיפת חלק ממסמכי המכרז ואינו מסכים לחשיפת יתרת המסמכים, לפי הפרוט ועל יסוד הטעמים הבאים:

א. מסמכים שחשיפתם מוסכמת:

ב. מסמכים שאין הסכמה לחשיפתם:

ג. הטעמים בגינם המציע אינו מסכים לחשיפת המסמכים הנ"ל:

יובהר כי בקשה לאי חשיפת מסמכים כלשהם אשר לא יפורטו בה נימוקי המציע לאי החשיפה - לא תידון. כן יובהר כי בהתאם לעמדת בתי המשפט, לא ניתן להתנגד לחשיפת הצעת המכיר.

חותמת וחתימת המציע

הבהרה

מובהר בזאת, שהמכון ייתן דעתו לעמדת המציע ולנימוקיה, אך ההחלטה אם לחשוף את המסמכים ואילו מסמכים לחשוף מתוך מסמכי המכרז של המציע, מסורה בידי המכון, בלעדית, אלא אם צו של ערכאה משפטית יחייב אחרת.

הצהרת והתחייבות המציע

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל מסמכי ההזמנה להציע הצעות, במכרז פומבי מס' מ/24/12 לשירותי ניהול תכנון, בקרה, ליווי והקמה של סניף דרום בעיר אופקים עבור מכון התקנים הישראלי (להלן: "המכרז"), מצהירים ומתחייבים בזאת, בשם _____ (להלן: "המציע"), כדלקמן:

1. אנו מעוניינים לספק שירותי ניהול ותיאום תכנון, תכנון כוללני לרבות רישוי, ניהול ביצוע, פיקוח צמוד וליווי בתקופת הבדק של הקמת סניף דרום בעיר אופקים עבור מכון התקנים הישראלי עבור מכון התקנים הישראלי, בהתאם לתנאי החוזה אשר צורף למכרז זה ומפרט השירותים.

2. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, שאלנו שאלות הבהרה בכל נושא שלדעתנו היה נתון בירור, קיבלנו תשובות מעורך המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז לרבות התשובות בכתב של עורך המכרז והבהרותיו בכתב שנמסרו לנו, ואנו מתחייבים שלא להעלות טענות ו/או תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי-ידיעה ו/או על אי-הבנה של מסמך או פרט במכרז, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

3. בדקנו באופן עצמאי ומקצועי את כל הדרישות, התנאים, המגבלות, העלויות, הסיכונים וכל פרט אחר הקשור לאספקת הטובין ולביצוע השירותים נשוא המכרז ולקיום התחייבויותינו על-פי המכרז, במועדן ובמלואן, ביררנו כל פרט הדרוש לנו בקשר לכך ווידאנו כי יהיה ביכולתנו לקיים את כל התחייבויותינו על-פי המכרז, אם נזכה בו.

4. אנו עומדים בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות ובייחוד בכל אחד מתנאי הסף, ללא יוצא מן הכלל.

5. הצעתנו עונה על כל הדרישות של המכרז, ואם נזכה במכרז, אנו מתחייבים לקחת על עצמנו את ביצוע העבודה וכל השירותים המפורטים על-פי מסמכי המכרז והחוזה.

6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מצהירים בזאת כי ידוע לנו ואנו מסכימים בין היתר:

6.1 המכון שומר על זכותו לפנות לפי שיקול דעתו במהלך הבדיקה וההערכה של ההצעות אל המציעים (כולם או חלקם) על מנת לקבל הבהרות להצעותיהם או בכדי להסיר אי בהירויות שעשויות להתעורר בבדיקת ההצעות, וכן לזמנם לראיון ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים לרבות בקשר לבירור עמידתם בתנאי הסף של המכרז גם לאחר פתיחת ההצעות.

6.2 המכון אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

6.3 המכון שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או שלא לקבל כל הצעה שהיא ו/או להוציא הזמנות חדשות להגשת הצעות, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, ולמשתתפים לא תהא כל טענה, דרישה או תביעה מכל מין וסוג שהוא, כנגד המכון מי מטעמו ו/או צד ג' בגין כך ובלבד שפעל בתום לב.

7. המידע והנתונים שנמסרו על ידינו במסגרת הצעתנו למכרז נכונים, שלמים, מדויקים ועדכניים בהתאם לדרישות המכרז.

8. הצעתנו מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים במכרז.

9. הצעתנו זו, על כל פרטיה, לרבות הצעת המחיר שבה, היא בלתי חוזרת ואיננה ניתנת לביטול או לשינוי על ידינו, ותהיה בתוקף עד למועד בו יודיע המכון למציע על אי קבלתה או במקרה בו חלפו למעלה מ-120 (מאה ועשרים) יום מהמועד הגשת ההצעות וטרם התקבלה החלטת המכון- עד למועד מסירת הודעת המציע, בכתב, על ביטול הצעתו.

10. יש לנו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, וכוח האדם המיומן והמנוסה וכן כל יתר האמצעים והציוד הדרושים לשם ביצוע התחייבויותינו בהתאם למסמכי המכרז.

11. אנו מקבלים את כל תנאי המכרז וחתימתנו על ההצעה ועל החוזה מחייבת אותנו לכל דבר ועניין.

12. כל ההוצאות שהוצאנו לשם הכנת הצעתנו במכרז, וקיום כל תנאי המכרז, תחולנה עלינו בלבד במלואן ואנו לא

נהיה זכאים לכל החזר, שיפוי או פיצוי בגין, לרבות במקרה שבו יבוטל הליך המכרז, מכל סיבה שהיא, או שלא ייבחר זוכה כלשהו, ולא תהיה לנו כל טענה או דרישה או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בעניין זה.

13. אנו מצהירים, כי לא נעשה כל שימוש במידע ובמסמכים אשר נמסרו לנו בקשר למכרז זה, אלא לצורך הגשת הצעתנו בו. אנו מתחייבים לשמור בסוד כל מידע אשר התגלה לנו בקשר למכרז, ללא הגבלה בזמן.

14. ידוע לנו כי כל טענה בדבר אי הבנה או אי הסכמה לתנאי המכרז לא תתקבל לאחר שנגיש את הצעתנו למכרז.

15. ההצעה אושרה כדין על ידי כל הגורמים המוסמכים במציע, והיא מהווה התחייבות תקפה ומחייבת של המציע, לפי כל מסמכי ההתאגדות שלו.

16. אני הח"מ, לאחר שקיבלתי את מסמכי ההליך, קראתי אותם בעיון, בחנתי, הבנתי ושקללתי את כל ההוראות המפורטות במסמכי ההליך, לרבות תנאי החוזה ונספחיו (לרבות נספח תכולת העבודה), הדגשים והתנאים הנקובים בהזמנה על כל נספחיה ומכלול ההיבטים הכרוכים במתן השירותים, וכן את כל המידע מושא ההליך, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, ביצועי, תפעולי או עסקי, מגיש את הצעתו הכספית של המציע להליך, כדלקמן:

הצעת המחיר : לתכולת העבודה הכוללת, כפי שמפורטת בנספח א' - מפרט השירותים

כמות מוערכת של מ"ר [לצרכי שקלול בלבד ואין באמור בכדי לחייב את המכרז]	מחיר בש"ח ללא מע"מ למ"ר [יושלם באמצעות המציע]	תכולת שירותים
5,500 מ"ר	_____ ש"ח	מחיר למ"ר, עבור כל תכולת השירותים המפורטת בהסכם ובמפרט השירותים המצורף כנספח א' להסכם. תשומת לב המציע כי נכון למועד פרסום המכרז הפרוגרמה מתייחסת לשטח בנוי בהיקף של כ-5,500 מ"ר עבורם יידרשו כל השירותים המפורטים במפרט השירותים, עבור ניהול פרויקט בשלב התכנון, ניהול תכנון, תכנון מלא, ניהול הביצוע ופיקוח עליון התשלום יהיה ע"פ מ"ר בנוי בפועל. למכון סמכות להקטין ו/או להגדיל את היקף השטח המתוכנן, בהתאם למנגנון הנקוב לשם כך בחוזה, על פי תעריף למ"ר המוצע על ידם במסגרת הצעת מחיר זו ובהתאם לשיעור החלקי של אבני הדרך שידרשו בקשר אליהם. מבלי לגרוע מהוראות מפרט השירותים מובהר כי לעניין התכנון הכוללני, המחיר למ"ר יכלול תכנון קומפלט של המבנה ושל כל יתר השירותים למבנה, לרבות שטחי חוץ, מתקני חוץ, חיבור לתשתיות, תשתיות ראש שטח וכל מה שדרוש להקמת המבנה ולהשלמת הפרויקט. בחישוב מ"ר בנוי, ייחשב שטח בנוי מלא מקורה. מודגש כי גגות מבנים, עליהם ממוקם ציוד טכני, לא יימנו לצורך החישוב. בנוסף גגונים בכניסה למבנים יכללו בשירותים אך לא יימנו לצורך חישוב התמורה.

הערה: הצעת המחיר מהווה תמורה מלאה וסופית עבור ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויות המציע הזוכה על פי מסמכי ההליך, לרבות העסקת כל בעלי התפקידים, הוצאות ישירות ועקיפות, כל התקורות הנדרשות הכוללות, בין היתר, הוצאות רכב, טלפון סלולארי, אמצעי מחשוב לרבות שרת, גיבויים והגנות נדרשים, תוכנות מתאימות, תקשורת, תקורת משרד ראשי, עלות בעלים וניהול, תשלום זכויות סוציאליות לעובדים, ובכלל זה חופשות, הוצאות נסיעה ורווח, הפקת דוחות, הדרכות, השתתפות בישיבות, צילום, תוכנות, ציוד, החומרים, עלות סיוע אדמיניסטרטיבי, הוצאות נסיעה, אישורים, ביטוחים, מיסים, עלויות מחירים, רישיונות וכל עלות אחרת, ובכלל זה כל שינוי עתידי מכל סוג שהוא (לרבות מכוח דין) שיש בו כדי להשפיע על המציע הזוכה ו/או על מי מטעמו ו/או על העלויות הכרוכות במילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בביצוע השירותים, בין אם פורטה לעיל ובין אם לאו, ובלבד שלא הוחרגה במפורש במסמכי החוזה. המציע הזוכה לא יהא זכאי לשום תמורה נוספת, לרבות החזר הוצאות מכל סוג שהוא, למעט אם נאמר במפורש אחרת.

דגשים והערות להצעה:

- 9 כל עלויות הניהול, התאום, התכנון והפיקוח למ"ר המפורטות לעיל הנן עלויות עד "מפתח" וכוללות: השלמה מלאה של הפרויקט עד למסירתו לשימוש המכון, לרבות ליווי בתקופת הבדק.
- 10 התחשיב הסופי לתשלום יבוצע בהתאם למ"ר **שיתוכן ויבוצע בפועל**.
- 11 המכון ישלם רק עבור שירותים שבוצעו בפועל ובתנאי שנכללו בהזמנת העבודה שאושרה על ידו.
- 12 במידה ויינתנו למשרד שירותים חלקיים, התמורה תשולם באופן יחסי.
- 13 ההצעה לעיל כוללת את כל העלויות הישירות והעקיפות הנדרשות לנו לצורך ביצוע השירותים המבוקשים.

תאריך

המציע

באמצעות מורשי החתימה:

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת, כי מסמך זה נחתם על ידי ה"ה _____ ו- _____ שהציגו את עצמם בפניי באמצעות ת.ז. מס' _____ וּמס' _____, בהתאמה / המוכרים לי באופן אישי, וכי הם מוסמכים לחייב את המציע _____ (להלן: "המציע") בחתימתם, על-פי מסמכי ההתאגדות של המציע.

חותמת

עורך – דין

תצהיר

בדבר עמידה בתנאי סעיפים 22(ב) ו-12(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

לכבוד

מכון התקנים הישראלי

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור: _____
הנני נותן תצהיר זה בשם המציע _____ (יש למלא את שם המציע), המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "המציע").
אני מצהיר כי אני מכהן כ- _____ (יש למלא בהתאם) במציע, וכי הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע ולחייבו וכי אין מניעה על פי כל דין לחתימתי על תצהיר זה.

1. תצהירי זה ניתן בהתאם לקבוע בחוק **עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "החוק").

2. הנני מצהיר כי **(סמן X במשבצת המתאימה):**

☐ עד היום המציע וכל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 ו/או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

☐ המציע או כל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

3. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מתקיים אחד מאלה **(סמן X במשבצת המתאימה):**

☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(למצהיר שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות משנה הרלוונטיות):

☐ חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים או יותר והוא מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן, לחילופין, המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמצהיר התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

4. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 3 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו מורשה החתימה מטעם המציע ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

חתימת עו"ד

חותמת עו"ד